



中央政治局會議建議

中共二十大10月16日在京召開

【香港商報訊】據新華社報道，中共中央政治局8月30日召開會議，研究中國共產黨第十九屆中央委員會第七次全體會議和中國共產黨第二十次全國代表大會籌備工作。中共中央總書記習近平主持會議。

會議決定，中國共產黨第十九屆中央委員會第七次全體會議於2022年10月9日在北京召開。中共中央政治局將向黨的十九屆七中全會建議，中國共產黨第二十次全國代表大會於2022年10月16日在北京召開。

會議強調，中國共產黨第二十次全國代表大會，是在全黨全國各族人民邁上全面建設社會主義現代化國家新征

程、向第二個百年奮鬥目標進軍的關鍵時刻召開的一次十分重要的大會。大會將高舉中國特色社會主義偉大旗幟，堅持馬克思列寧主義、毛澤東思想、鄧小平理論、「三個代表」重要思想、科學發展觀，全面貫徹習近平新時代中國特色社會主義思想，認真總結過去5年工作，全面總結新時代以來以習近平同志為核心的黨中央團結帶領全黨全國各族人民堅持和發展中國特色社會主義取得的重大成就和寶貴經驗，深入分析國際國內形勢，全面把握新時代新征

信、增強歷史主動，守正創新、勇毅前行，繼續統籌推進「五位一體」總體布局、協調推進「四個全面」戰略布局，繼續扎實推進全體人民共同富裕，繼續有力推進黨的建設新的偉大工程，繼續積極推動構建人類命運共同體，為全面建設社會主義現代化國家、全面推進中華民族偉大復興而團結奮鬥。

大會將選舉產生新一屆中央委員會和中央紀律檢查委員會。

會議指出，目前大會各項籌備工作進展順利，要繼續扎實做好大會籌備工作，確保大會勝利召開。

五大內銀半年賺 6259 億人幣

總資產平均增幅均逾 10%

【香港商報訊】記者木子、鄧建樂、鄭偉軒報道：工、建、農、中、交五大國有銀行昨交齊上半年業績表，期內一共賺了6259億元（人民幣，下同），純利平均增速約為5%，整體不良貸款比率均有所微降，但房地產不良貸款率則有所上升。工行認為，房地產領域的資產質量總體平穩可控，個別企業風險暴露，部分樓盤出現延期交付情況，工行高度重視，並迅速排查，風險可控。



工行今年上半年純利1715.06億元，按年增4.9%。圖為工行2022年中期業績發布會現場。

五大行中期業績概要

	工商銀行(1398)	建設銀行(939)	農業銀行(1288)	中國銀行(3988)	交通銀行(3328)
總資產	38.74萬億元 (+10.27%)	33.69萬億元 (+11.35%)	32.43萬億元 (+11.5%)	28.05萬億元 (+6.59%)	12.58萬億元 (+10.25%)
營業總額	4438億元 (+4.1%)	4360億元 (+4.72%)	3788億元 (+5.8%)	3136億元 (3.55%)	1436億元 (+7.1%)
純利	1715.06億元 (+4.91%)	1616.42億元 (+5.44%)	1289.5億元 (+4.98%)	1199.24億元 (+6.3%)	440.4億元 (+4.81%)
淨利息收入	3514.25億元 (+4.5%)	3173.4億元 (+7.18%)	3002.19億元 (+6%)	2239.93億元 (+7.3%)	850.93億元 (+8.42%)
手續費及佣金收入	760.17億元 (+0.1%)	688.23億元 (-0.89%)	494.89億元 (+2.8%)	431.45億元 (-7.84%)	249.66億元 (-1.25%)
不良貸款比率	1.41%	1.4%	1.41%	1.34%	1.46%
平均總資產回報率(ROA)	0.93%	1.01%	0.84%	0.91%	0.73%
加權平均淨資產收益率(ROE)	11.25%	12.59%	11.94%	11.62%	10.45%
核心一級資本充足比率	13.29%	13.4%	11.11%	11.33%	9.99%

*貨幣單位：人民幣

工商銀行仍然「最賺錢」

五大國有銀行中期成績符合市場預期，上半年營收合共達到1.72萬億元。其中，規模最大的工商銀行（1398）仍是「最賺錢」銀行，營收和純利都排在第一位；但規模最細的交通銀行（3328）營收增速卻是最高，高達7.1%，惟純利增速則最慢；反過來，中行（3988）純利增速最快，高達6.55%，惟營收增幅則是最慢。

五大行整體資產質量總體向好，總資產平均增幅均逾10%，不良貸款比率都輕微下降，當中中行最低；但五大行房地產的不良貸款率都應聲上升，當中中行的房地產不良貸款率最高，達到5.67%，其次是工行5.47%，是2008年初開始在業績公告公布該數值新高，農行、建行和交行依次分別為3.97%、2.98%和1.9%，農行增速最慢，建行增加最多（超過一個百分點）。

工行財報顯示，其客戶基礎持續夯實。截至6月末，個人金融資產(AUM)餘額17.93萬億元，按年多增3286億元。上半年工行堅持應貸盡貸，境內人民幣貸款新增1.61萬億元，按年多增近3500億元，計入債券投資等其他投融資業務，累計向實體經濟投放增量資金超2.9萬億元。工行人行長廖林表示，該行與廣大市場主體一道共渡難關，下一階段將繼續加大融資投放力度，靠前發力，精準發力。工行副行長兼首席風險官王景武表示，工行個人住房貸款不良率為0.31%，繼續保持較優水準。截至6月末，停工項目涉及按揭不良貸款餘額為6.37億元，佔全行按揭貸款餘額的0.01%，風險可控。

建行ROA/ROE領先同業

作為銀行盈利主要來源，五大行淨利息收入都有大幅增加，交行增幅更超過8%，建行和中行也有超過7%，手續費及佣金收入方面，工行和農行都微升，中行則下跌較多，降幅達7.84%。

此外，五大行的ROA（平均總資產回報率）和ROE（加權平均淨資產收益）都出現下降，其中建行這兩個數據都領先同業。

期內，建行發放貸款和墊款淨額和金融投資分別增長8.38%、10.26%。新增貸款1.52萬元億，主要投向基礎設施行業、批發和零售業、製造業等領域，其中科技貸款規

模突破1萬億元。在住房方面，截至6月末，建行住房租賃貸款餘額1806.17億元，較上年末增加471.56億元，增幅35.33%。

建行指，2022年上半年，國際環境更趨複雜嚴峻，內地疫情多點散發，經濟下行壓力增大。該行持續完善風險治理體系，努力保持資產品質穩定。上半年，貸款計提信用減值損失930.32億元，較上年同期減少14.18億元，降幅1.50%。資本充足率17.95%，一級資本充足率13.93%，核心一級資本充足率13.40%，在內地保持領先水平。

內地經濟向好基本無變

展望下半年，中行表示，從國際來看，世界經濟增長勢頭減弱，全球經濟滯脹風險上升，國際金融市場動蕩加劇，外部環境更趨嚴峻複雜，銀行國際化經營風險加大；但中國經濟長期向好的基本面沒有改變，隨著穩經濟一攬子政策措施落地見效，國民經濟將逐步恢復，經濟運行將保持在合理區間。中行將持續完善全面風險管理架構，密切關注宏觀經濟形勢變化，並着力加大不良資產清收化解力度，從而保持資產質量保持基本穩定。

中銀香港中期多賺7%

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：截至今年6月底止，中銀香港（2388）上半年純利按年增7.12%至134.72億元，中期息維持每股0.447元。該行財務總監劉承鋼表示，如果市場按照目前步伐加息，估計下半年該行淨利息收入和淨息差有望保持上升趨勢，全年貸款有望錄得中單位數增長。

期內，淨利息收入按年減少3.52%至153.81億元；淨服務費及佣金收入按年減少22.73%至51.44億元。淨息差0.99厘，按年跌0.05個百分點；若計入外匯掉期合約的資金收入或成本，經調整後的淨息差為1.13%，按年上升0.05%。

加息及幅度視乎市場情況

問及本港何時加息以及加息的幅度，劉承鋼指要視乎銀行間市場情況、市場利率走勢，以及同業競爭等因素，再決定何時調整按揭封頂息率。談到港息向上會否影響本港樓按需求，該行副總裁陳文指，由於樓按市場由用家主導，有實質需求支持。他續說，雖然踏入下半年，香港一二手樓宇交易比例或出現結構上轉變，但隨着價格調整，若價格合適可促進成交，從而推動按揭需求。

另外，就內房信貸風險，該行風險總監蔣祈稱，當前涉及內房的貸款為1029億元，當中不良餘額僅36億元，關注類別僅8.2億元。她強調，未來將關注內地房地產行業變化情況，同時評估資產質量和經營情況變動，保證該行有充足撥備。

香港商報評論員 李明生

時評

做足預防措施 確保安全開學

明天是開學日，亦是疫情以來第三個開學日。今次與前兩年不同，一是疫苗已有條件普及，二是快測也有條件普及，兩者均大大強化校園免疫屏障。然近期本港疫情反彈，每日確診逾八千宗，敲響了安全風險警號，必須做足預防措施，確保莘莘學子安全。繼早前要求學生在開學前兩天連續快測，政府昨進一步收緊疫苗要求，自11月起中學須九成同學打齊三針才可全日面授課，自10月起唯有打齊三針的同學才可參加課外活動。

除非疫情非常嚴重，萬不得已，否則學校實不宜重回網課，這是社會各界和家長學生的共識。即使網課不無好處，但始終不如實體課，不單拖慢學習進度，亦不利學生社會能力與精神健康，對資源貧

困的學生影響更大，更莫說對家長構成不輕困擾。對學生、家長、以至全社會人才培養來說，應盡可能維持實體課，而且現在條件又適合。

一是快測已普及。經驗證明，全校師生每日返課前進行快測，能有效把病毒隔絕於校園。過去數月，正是受惠於快測把陽性師生識別出來，即使校園外的疫情持續，每日確診同學數百位計，但迄今為止，只有極少數學校出現爆發，絕大多數學生得以繼續回校上課。倘沒快測，不知多少校園爆發需要停課！所以，進校前快測之措，既要如局方規定在開學前兩天做，每日做的亦應維持下去，直至疫情轉至受控，否則病毒恐會肆虐校園。

二是疫苗已極普及。回想去年開學，非但快測尚未普及，局方也僅要求師生接種率達70%才可恢復

面授課。時至今日，12至19歲的中學生已有96%打過兩針，3至11歲亦有66%；不過打齊三針的比率最新卻分別僅53%和11%，一大理由是3至11歲遲至今年初才獲准接種。有鑒三針保護效能比兩針高，加上之前打針後產生的抗體水平會隨時間減少，局方新的三針規定，無疑更能保障學生安全，這亦與「疫苗通行證」的三針要求看齊。當局已預留充足時間讓學生打針，並暫豁免開學期內未適合打第三針的。無論如何，大家都應積極配合各針，事實早已證明：有打針比無打針好。所謂「疫苗猶豫」實在是過慮！

為了更有效落實上述措施，當局還引入了嘉許計劃，鼓勵接種率高的學校。以外，亦可繼續加強外展疫苗接種服務，派隊到校幫同學打針，盡量提供方便。至於快測要求已持續一段時間，當局也可到校派發快測包，以支援特別是有經濟需要的同學，一可紓緩其家庭財政壓力，二可鼓勵快測避免「假呈報」問題，而且更多學生及家庭進行快測，也有利於識別及切斷社區病毒傳播鏈。為做足預防，還須制訂和完善應變預案，退一萬步言，一旦疫情不幸大爆發，由政府到家長和同學，都還須為萬不得已重上綱課心中有數，早作預備。過去幾年大家都有經驗了，相信對新常態不會難以適應。

精準抗疫，強調針對保護高風險人群；同時又推動經濟社會走向復常。校園是一塊不可失去的防疫堡壘，市民應全力配合，當局應確保安全開學，加強統籌支援，共同築好校園安全網。