

半年多賺13% 不良貸款量率續雙降 中信股份中期息增33%

中集仍看好 集裝箱製造

【香港商報訊】記者童越報導：中集集團(2039)公布中期業績，上半年淨利按年下降逾四成，其中主因是集裝箱市場熱度在降溫。集裝箱業務營業收入和淨利皆按年錄得較大跌幅，對此，中集集團董事吳三強昨日在業績發布會表示，從全年來看，集裝箱貿易量還是基本持平，處在歷史的相對高位。目前集裝箱整體存貨偏大，過去幾年在市場的存貨進一步放大，用久了總歸要淘汰，這是多年的自然現象，保證了中集集團集裝箱業務有基礎的需求。

吳三強續指，同時，下游客戶向船公司租箱的公司處在多年來財務能力較健康、購買力非常強的時期。此外，供應鏈也依然處在一個相對比較擁擠的狀態。中集在業績報告披露對集裝箱製造業前景看好。集團指，考慮到較大體量的超齡服役舊箱待淘汰置換，集運業持續高盈利將有利於超齡舊箱加速淘汰更新，從而由「新增」需求轉為「更新」需求為主導，預計未來集裝箱市場有望保持穩定態勢。

可分拆多家公司上市

據悉，過去的一年中，全球航運曾經遭遇「一箱難求」的局面，中集集團的標準乾貨集裝箱、冷藏箱、特種集裝箱產量均保持全球第一。去年上半年，中集集團營收732億元(人民幣，下同)，增長達到了85%，淨利為43億元，創下了中集集團自1982年投產以來最好的中期業績。然而，從去年年尾至今，隨着航運市場逐漸恢復和全球空運調運能力的提升，「一箱難求」的局面不再。集團的中期業績報告也指出，集裝箱製造業產銷量較去年的歷史高位出現回落。

吳三強還在業績會上透露，中集有一大批可分拆上市的公司，集團擁有12家創新企業，都符合上市條件。分布在新材料、運輸載具、全自動機場停車等多個領域，在行業具影響力。將這些公司推上市，將它們放在投資者的聚光燈下，有利於集團對這些公司的內部控制。

萬科中期純利增10.6%

【香港商報訊】記者蘇尚報導：萬科(2202)公布截至6月底上半年業績，期內錄得純利按年升10%至122.2億元(人民幣，下同)，扣除非經常性損益後，純利升9.3%至117.2億元。不派現金紅利及不送紅股。

期內，收入按年升23.8%至2069.2億元。當中，房地產開發業務結算收入升23.9%至1788.8億元，開發業務結算毛利率為21.9%。物業服務收入升42.2%至121.9億元，物流倉儲、租賃住宅、商業開發與運營等業務的收入(含非並表項目)增速分別為39.1%、12.3%及10.4%。

截至6月底止，萬科經營活動產生的現金流量淨額升22.2%至82.9億元，資產負債率為79.16%，淨負債率升5.83個百分點至35.52%。綜合融資成本為4.08%。

萬科表示，將堅持穩健經營、保持健康的財務狀況，繼續加強現金流管理，持續優化債務結構與融資成本。

比亞迪績後 獲大行唱好

【香港商報訊】比亞迪(1211)日前公布業績，中期多賺兩倍，為盈喜預期上限。瑞信表示，比亞迪上半年淨利潤達到業績預告區間上限水平，超出該行預期。基於第二季優於預期的利潤率及訂單積壓，將2022至24年盈利預測上調17.9%至40.1%，目標價由380元上調至400元，維持「跑贏大市」評級。比亞迪昨日收報263元。

摩通更表示，預料比亞迪下半年銷量按半年增長58%至100萬輛，較上半年的60萬輛更多，並相信公司在第四季產量達至每月20萬輛，為內地電動車之冠。

中信股份綜合金融服務錄淨利潤305億元，按年增長5.1%。資料圖片

中信股份(267)中期業績摘要

項目	金額(億元)	升幅(%)
純利	500.51	+13.3
收入	3924	+11.19
淨利息收入	928.06	+2.17
中期息	0.20元	+33

中信重工實現新增生效訂貨超60億元人民幣，創歷史同期最好水平。至於先進材料板塊，中期賺93億元。中信泰富特鋼在市場需求疲軟的情況下，積極搶抓訂單，實現銷量768萬噸，再創歷史新高。

此外，期內新消費板塊賺4.7億元。中信出版屢獲精品圖書大獎，繼續保持行業領先地位。大昌行克服消費需求下降及供應鏈受阻等各種困難，盈利保持穩定，汽車業務表現理想，食品和快消品業務協同加強，醫療保健分銷業務持續增長。

新築城鎮化板塊純利36億元，按年增長14%。中信建設在北京冬奧會及冬殘奧會崇禮太子城冰雪小鎮項目運維工作，獲大會充分肯定。

【香港商報訊】中信股份(267)昨天公布，集團上半年純利500.51億元升13.3%；派發中期股息每股0.2元，較去年同期多派0.05元，增加33%；營業收入3924億元，按年增長11%。該股昨日高見8.23元升1.73%，收市報8.18元升1.11%。

中信股份董事長朱鶴新表示，今年以來面對複雜嚴峻的外部環境，旗下金融子公司致力於暢通實體經濟血脈，助力企業紓困解難；實業子公司頂住疫情反覆、需求收縮及產業鏈不暢等多重壓力，保障生產經營有序推進，保持良好發展勢頭；中信銀行的效益、質量、規模均穩中有進。

存貸規模破5萬億人民幣

期內，集團的綜合金融服務板塊純利305億元，按年增長5.1%；淨利潤按年增長12%，不良貸款量率繼續「雙降」，存貸款規模同步突破5萬億元人民幣大關。中信證券經營業績持續保持行業領先，股權、債券主承銷規模，均排名行業第一。至於保險業務，中信保誠綜合償付能力充足率242%，高於監管要求。

中信在先進智造板塊方面，上半年賺4.1億元，按年增長20%。當中，中信戴卡淨利潤按年上升8.1%；

碧桂園手持現金1480億 淨負債率低至48.1%

【香港商報訊】記者黃裕勇報導：碧桂園(2007)昨日發布中期業績報告。今年首6個月，碧桂園實現權益合同銷售金額約1851億元(人民幣，下同)，權益合同銷售面積約2348萬平方米，在行業整體承壓的背景下，碧桂園業績仍持續領跑。

截至6月底，公司可動用現金餘額達1479.8億元。淨負債率48.1%，連續多年維持60%以下的低位。

期內，碧桂園營業收入1623.6億元，毛利潤約172.1億元，股東應佔核心淨利潤約49.1億元。營銷及市場推廣成本和行政費用約88.6億元，按年下降36.3%。

2021年下半年以來，房地產調控持續升級、行業融資趨緊、多地疫情不斷反覆，最為考驗房企自身的「造血」功能。期內，碧桂園權益物業銷售現金回籠約1702.9億元，權益回款率為92%，已連續7年達到90%或以上，處於行業領先水平。

權益回款率達92%

碧桂園上半年再次實現淨經營性現金流為正，約為52.5億元。淨經營性現金流為正，表示經營活動中現金流入大於流出，即公司可不依賴外部融資的情況

每月一日出版

鏡報

THE MIRROR 月刊

香港民辦高質素權威綜合性雜誌

獲特許在中國內地發行

各省均有代理，高級酒店、賓館和國際機場均有擺售

封面特稿、社評、港澳政經

- 台灣問題白皮書與港式一國兩制
- 弘揚正氣之筆 愛國愛港之情
- 香港疫情防控在摸索中前行
- 政府應推積極主動的人才政策
- 冀增安老宿位 實現「老有所安」
- 東南亞：最具潛力的亞洲市場

神州動態、45周年專輯、高官政要論新篇

- 中美如何在台灣海峽鬥法
- 中國經改提速 突圍「超級挑戰」
- 警惕企業信心不足的「躺平」現象
- 《鏡報》創刊45周年憶父親
- 全方位解讀香港教育的現狀與未來——專訪香港教育局局長蔡若蓮

台海兩岸、國際聚焦

- 林智堅從七星級市長跌落雲端
- 佩洛西訪台與民進黨「短線操作」
- 言之有預 「說到做到」
- 中美在台灣問題較量的重要拐點

同德書報社代理發行
本港各大書報攤及
7-11 便利店有售
VnGO 便利店

鏡報文化企業有限公司
香港灣仔告士打道227-228號生和大廈2樓全層
電話：(852) 2576 9288 傳真：(852) 2577 4130
電郵：mpjb@mirrorpost.com.hk

網址：www.themirror.com.cn

申請新酒牌公告

VICTORIA 22

現特通告：倫得宜其地址為香港銅鑼灣糖街25-31號SUGAR+22樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣糖街25-31號SUGAR+22樓VICTORIA 22的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年8月31日

申請新酒牌公告

黑木亭

現特通告：黎立慧其地址為香港天后清風街10號清風大廈地下，現向酒牌局申請位於香港天后清風街10號清風大廈地下黑木亭的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年8月31日

申請酒牌轉讓及修訂公告

紅豆冰室

「現特通告：高炳文其地址為新界大埔富善鄉熱食檔5-8號檔，現向酒牌局申請位於新界大埔富善鄉熱食檔5-8號檔榮發小廚的酒精轉讓給周橋美其地址為新界大埔富善鄉熱食檔5-8號檔及作以下修訂：「店號名稱更改為紅豆冰室」。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年8月31日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

RED BEAN CAFE

「Notice is hereby given that Ko Ping Man of Cooked Food Stall Nos. 5-8, Fu Shin Estate, Tai Po, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Wing Fat Kitchen situated at Cooked Food Stall Nos. 5-8, Fu Shin Estate, Tai Po, New Territories to Chow Kiu Estate of Cooked Food Stall Nos. 5-8, Fu Shin Estate, Tai Po, New Territories and the following amendment(s): 'Change the shop sign to RED BEAN CAFE'. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 31 August 2022

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED

楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地、海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

水污染管制條例 (第358章)

根據第19(3)條刊登的公告

后海灣水質管制區水污染管制監督。

現特此公告，監督已根據《水污染管制條例》接獲下述申請書之份：

申請類別	- 牌照續期
排放或沉積類別	- 源自新界西堆填區未受污染的地面徑流水的排放
處所或裝置名稱	- 新界西堆填區-新界屯門橋灣龍鼓灘路
承受水域	- 后海灣水質管制區
溫度	- 最高攝氏45度
處理方法	- 隔除固體設施及其他處理設施(如適用)以達致牌照指定的排放限制
新組分	- 不適用
最高流量率或耗水量	- 源自新界西堆填區未受污染的地面徑流水的最高流量率

上述申請書副本存錄於環境保護署所備存的登記冊內，可供在辦公時間內查閱；環境保護署地址是：新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署8樓。如反對批准上述所公告的任何申請書，應以書面列明反對理由，並在本公告刊登後30天內提交同一辦事處。《水污染管制條例》第19(4)條所指明之唯一反對理由是：批准申請可能會妨礙達致或保持根據本條例第5條就后海灣水質管制區訂立的水質指標。

申請新酒牌公告

Belly Boys

現特通告：李偉良其地址為香港太古城太豐路2號海天花園恆天閣13C室，現向酒牌局申請位於香港灣仔灣仔道177-179號保和大廈地下G舖Belly Boys的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年8月31日

申請新酒牌公告

瀑布餐廳

現特通告：李林華其地址為新界屯門丈量約份第375約地段641號A分段掃管笏村第一區363號地下，現向酒牌局申請位於新界屯門丈量約份第375約地段641號A分段掃管笏村第一區363號地下瀑布餐廳的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年8月31日