

# 從世界盃看中國企業出海

香港經貿商會會長 李秀恒

商界心聲



## 中國製造現品牌效應

為什麼本次世界盃的中國元素格外受到關注呢？筆者認為可以分幾個角度來觀察：首先是「中國製造」的品質提升。其實，歷史上所有國家在工業化過程中，都經歷過「粗製濫造」的起步階段，然後再逐漸精密化、高質化、科技化，無論是德國或日本，都經歷過這個過程。中國製作的商品雖然亦曾給人以價格雖低、質量參差的印象，但其實自從中央提出《中國製造2025》之後，下定決心用10年時間推動「製造強國」戰略，加上「供給側改革」作為動力，令中國產品質量明顯提升，受到海內外消費者歡迎，贏得消費者信心。

其次是產業鏈向下游移動的趨勢。過去，大部分中國製造商以代工為主，沒有建立自主營銷渠道和品牌的意識，但隨着多年的代工經驗，目睹着品牌溢價帶

來的利潤，逐漸開始向產業鏈下游轉移，開始培養自主品牌價值內涵，提升了品牌數量及知名度。

在「一帶一路」倡議部署之下，亦為優質品牌出海提供了便利。中國在過去十多年的經濟高速達勁時期中，積累了豐富的基礎設施建設、電子商務、跨境物流等經驗；而「一帶一路」讓這些經驗得以在海外展現，不但提供了中歐班列等跨境物流模式，為跨境電商提供穩定的平台——以本次世界盃期間的中歐班列為例，從義烏為起點的中歐班列途經八國抵達西班牙首都馬德里，最短短需時14天，比海運縮短將近一半；更通過與沿線國家的合作輸出中國的基建施工經驗，提升「中國製造」的知名度與品牌效應。

## 國有企業擁制度優勢

此外，國企的實力亦受到各方關注，除了主場館盧塞爾體育場是由中國鐵建承建之外，中水排放的輸水管材來自新際華集團旗下新興管業，中國能建葛洲壩路橋公司參建了世界盃期間的供水工程建設，中國電建則承辦了阿爾卡薩光伏電站。

自2008年國際金融海嘯以來，因全球資產價格相對處於低位，而中國相對受到的經濟衝擊較小，大型國企愈來愈追求全球化，在中央提出「一帶一路」倡議之後，國企「出海」步履加快，與民間企業一同躋身國際市場。在今年《財富》雜誌發表的2022年世界500強企業排行榜中，中國共有145家公司榜上有名，包括99家國企。

一直以來，以美國為首的西方國家都指責中國政府給予國企不公平優勢，破壞了公平貿易的基礎。暫且不論這種指責是否有事實依據，事實上國企的改革一直朝向市場規則、市場化的方向推進；另一邊廂，美國今年推出的《通脹削減法案》中，對電動車的補貼條款卻被指違反世貿原則。可見以國企的存在來指摘中國為非市場經濟國家，理據並不足。

而相反，筆者認為，國有企業能夠很好地彌補市場的缺陷。首先，國企承擔着維護國家安全的重任，在國防軍工、基礎設施等方面發揮基石作用。而正因為在這些領域的深耕，才為國有企業在國內積累了豐富的技術及經驗，並以此為競爭力在國際上贏得眾多項目。其次，國企對宏觀經濟而言是穩定的基石。根據《財富》雜誌的計算，世界500強的中國國企，盈利能力普遍低於上榜的民企。這一方面體現了國企不會窺視民企的盈利空間，另一方面國企亦憑藉更高的風險承擔能力及韌性，以逆週期的經濟行為實現宏觀經濟市場的穩定。

就以中東地區穿越沙漠地帶的高鐵為例，中國國企憑藉豐富的高鐵設備製造經驗達到了明顯的質量優勢、成本優勢及效率優勢。由於體制上的特色，國企能夠配合國家所定制的重大地緣政治戰略而適當犧牲自身的利益，因此即使在沙特阿拉伯的高鐵建設中蒙受了一定的損失，但卻換來了中沙之間未來在能源、貿易方面更深層次的合作機遇，這是私企所無法做到的，亦是國有企業的價值所在。 (H)

# 樓市交投為何處於膠着狀態

山西省政協常委及召集人、香港和平統一促進會香港總會常務副會長 蔡志忠

來論

樓市成交回到「沙士」時期，近月交投只有3000多宗，嚴重影響香港經濟發展。社會上各種聲音此起彼落，工商界認為港府應該學內地那樣出招救市，盡快讓市場恢復正常運作；地產界就不敢苛求港府支援樓市，只有一個卑微的請求，就是適當「減辣」讓成交量增加。

對樓市減辣的確是非常卑微的要求，港府只需出一份通告便行，不費吹灰之力，不花任何行政開支，更不像內地那樣動用巨資去撐樓市。那為什麼仍然不肯呢？首先，港府認為樓市跌幅超過一成不算多，對金融市場暫時沒有產生很大危機；其次，如今的樓價在首置者眼中仍然偏高，減辣不符合他們的期望；最後，港府覺得如果想增加成交量去提振經濟，應該叫地產商大幅減價賣樓。

坊間難免有疑問，香港並沒有金融風暴，樓市交投為何會處於膠着狀態？有人責備是地產商沒有大幅削價賣樓所致，但這不是主因，樓市辣招細綁了成交，才是最關鍵因素。站在營商角度，發展商當然希望鎖定期利潤，如果想他們做虧本生意並不現實。事實上，近來市道不景氣，不少地產商已調低新樓售價超過一成，不再往下調的原因，是再調就可能蝕本了。相反，二手市場出現較大調整，小業主願意減價15%至20%賣樓，只是放盤量不多，交投自然也就稀疏。

## 樓市量價齊跌 小業主負擔重

樓市冰封引起價格下跌，除了影響地產商賣樓，熟悉市場的人都知道，最受牽連的是小業主，以及以物業抵押銀行作貸款的中小企業，原因是他們只擁有一兩個物業，但卻可能是大部分的身家財產，跌一至兩成，他們的資產大幅縮水，跌三到四成，他們或已成為負資產。假如任由市場繼續惡化，恐怕在不久將來，連中小企業也因為銀行收緊銀根而缺少資金營運，繼而出現倒閉潮。

另一方面，市道差也影響政府賣地收入，近期官塘一塊商業用地，售出樓面地價每呎只是2684元，如此低廉的價格震驚了市場。港府是本土港最大的地產持份者，今年到此為止庫房的土地收入只有218億元，比去年的1830億元少了近九成，這就是嚴重赤字逾千億元的根本原因。因此，港府有必要認真檢討樓市措施，在目前經濟嚴峻的情況下，適當減辣激活市場成交，對香港經濟利多於弊。

香港市民對新一屆政府充滿期望，新一屆政府也對香港未來充滿信心，然而要提醒，目前只看到花掉了大量儲備，卻暫時看不到新的收入來源。從經濟角度看，為樓市減辣不動用港府一分錢，又不會讓樓價止跌，但可讓成交量增加，就業率增加，地產商見減價促銷可行，買地也會較為進取，庫房收入也就可以大幅增加。至於港府擔心減辣會引起炒風，讓樓價回升，這個幾乎不可能，在現今利率不斷攀升和經濟持續負增長的情況下，要引來炒風托住樓市，簡直是天方夜譚。

# 監管數字資產與保障個人私隱

城市智庫研究員 吳家俊

港事講場

虛擬資產和數字資產的監管議題，首先聯想到監管加密貨幣，非同質化代幣(NFT)，然而網絡的個人資料同樣是一項極具價值的資產。本月國家互聯網信息辦公室、工業和信息部、公安部聯合發布《互聯網信息服務深度合成管理規定》，這規定訂明要求深度合成服務提供者落實信息安全主體責任，促進合成服務健康發展、提升監管能力水平，這新規定將於2023年1月10日起生效。「深度合成」技術概略是憑藉人工智能、虛擬現實等平台創作合成產品，把影像文字聲音虛擬畫面等移花接木，用較常見的描述類近深偽技術(Deepfake)。新規定當然不是局限於深偽技術，而更深層次是國家安全範疇的網絡安全和保護個人資料在網絡的應用。

內地個人資料監管，自去年11月1日實施《個人信

息保護法》起，最高人民檢察院公布數字，本年1月份至9月份涉該法規的案件，批捕1199人、起訴6223人，北京互聯網法院、廣東省高級人民法院等都有審訊經驗。以上種種毋庸置疑，顯示內地法律已明顯加強保護個人網絡資產，去年案例反映涉及侵犯個人信息的，多數同樣牽涉互聯網或電子檔案，所以保護網絡上個人私隱與監管數字資產，根本息息相關。

港商當然期待完善數字資產監管，但同時更加着眼上述《個人信息保護法》的境外效力，因為該法規指，境外機構如為向境內自然人提供產品或者服務，或者為分析、評估境內自然人的行為等而處理境內自然人的個人信息，亦須遵守規定，及在境內設立專門機構或代表。港商須留意跨境資料轉移，個人信息處理者如因業務需要而需向境外提供個人信息，須先進行個人信息保護影響評估，並將有

關報告和紀錄保存至少三年，個人信息處理者亦應當取得個人的單獨同意和個別條件。例如個人信息處理者亦應當向個人告知境外接收方的名稱或者姓名、聯繫方式、處理目的、方式、個人信息的種類以及個人行使《個人信息保護法》規定權利的方式和程序等事項。

內地立法執法工作步伐加快，香港金融發展局主席日前在訪問節目表示，研究數字資產的監管已經是必然趨勢。國家正急起直追，香港擁更早的《個人資料(私隱)條例》，更成熟的專責公署，應該在保障私隱和數字資產等方面做得更好。總括而言，監管數字資產，從個人私隱，到企業營商，再到國家安全，環環相扣。內地的網絡安全，為經濟前作後盾，這個鐵證如山的事實，同樣適用於香港，相信有關當局深明此理，必將加速有關研究。

# 台當局又演甩鍋大陸把戲

王小珍

海峽觀察

近日，有台媒報道大陸無預警「暫停進口」台灣多項水產品、食品及飲料進口，將造成台灣800多家水產企業和數十家台灣飲品業者的巨大損失。民進黨當局聽聞此訊，從蔡英文到蘇貞昌、陳吉仲等人第一時間跳出來，惡語指責大陸欺壓台灣，干擾兩岸正常貿易，再次上演了一齣抹黑、甩鍋大陸的老把戲。隨着台灣媒體挖出背後真相，民進黨當局這套唱了又唱的老把戲果然又翻車了，一眾「演員」的賣力表演除了讓台灣民眾倒盡胃口外，更讓人看穿了這齣「反中」鬧劇不過是民進黨當局掩飾其行政惰懶無能，以及對台灣食品業者生存發展的冷漠無情罷了。

蔡英文、蘇貞昌等人一再指責大陸「無預警襲襲」台灣，故意阻礙台灣食品出口大陸完全是無稽之談，民進黨當局的表演更是惡意炒作。

## 大陸政策公開透明

事實上，國家海關總署早在2021年4月就發布了《進口食品境外生產企業註冊管理規定》(以下簡稱《規定》)，要求境外所有輸入到大陸的食品生產、加工、貯存企業，自今年1月1日起，就需要向海關總署申請註冊。如果沒有完成註冊，就不能登陸。大

陸有關主管部門也早就通過既有聯繫管道向台方通報有關事項和要求，並按照有關規定處理台灣輸入大陸食品生產企業註冊。已按要求更新註冊資訊並審核通過的企業一直對大陸保持正常出口。而註冊資訊不完整或不符合大陸溯源監管要求的企業，則無法審核通過，其產品就無法輸入大陸，因此需進行補件，重新註冊或延續註冊。

由此可見：第一，大陸不但沒有「無預警襲襲」台灣企業，而是提前一年半前就公開向全世界發布了相關政令，並且通過既有管道向台灣通報了有關事項和要求。而在這一年半的時間裏，民進黨當局幹什麼去了？人們看到的是民進黨當局的「農委會」、「衛福部」、「經濟部」等主管機構的高官們在各種選舉場子裏滿天飛，不顧行政中立，全台跑透透輔選民進黨的候選人，甚至還充當選民「炮手」，全力配合民進黨無情地「炮打」競爭對手。而同一時間，日本農林水產省在2021年8月就將大陸最新規定逐條翻譯成日文，並啓用新的申報系統，輔導企業進行註冊，因此日本出口到大陸的農林水產與食品連續兩年突破1兆日圓，創下歷史新高。相比日本政府的作為，民進黨當局這些上竄下跳的「演員」們難道不該摸着良心，問問自己為台灣食品企業用了幾分心、盡幾分責嗎？

第二，大陸此《規定》針對所有境外進入大陸市場的食品企業，全球同一標準。日本、韓國、越南、緬甸等許多國家和地區，在大陸海關發布《規定》後，都依照《規定》所需的各項要件，積極輔導企業者進行補件，在規定時間內順利完成註冊。只有民進黨當局的官員懶懶無為，對大陸的《規定》置若罔聞，各部門之間相互推諉、卸責，明知有部分台灣食品企業的註冊資訊不完整，不符合大陸方面的要求，卻無動於衷，不輔導相關企業進行補件，直接導致數百家企業因註冊無法如期完成，進不了大陸市場。面對輿論和民意「為什麼日本能、線不能？」的詰問和譴責，民進黨當局只能又來炒作兩岸敵對，將自己的行政怠惰、怠忽職守說成是大陸專門苛待台灣企業，再次甩鍋大陸，實則是為了掩飾自己嚴重的失職失能。

## 蔡當局混淆視聽失職失能

只是這套混淆視聽，最後總被打臉的「反中」甩鍋把戲，台灣民眾已經看膩了，也在今年的「九合一」選舉中，用選票告訴民進黨這套不管用了。所以，請民進黨當局認清民意，立即停止傷害兩岸關係的惡意炒作和政治操弄，少一些口水，多幾分疼惜台灣食品企業生存發展的真心，幹點實事，幫助相關企業盡快提供符合要求的註冊資訊，不要再做任何損害台灣業者利益的蠢事。

# 完善將軍澳交通網絡 有巨大輻射效果

立法會議員 李世榮

民意建言

日前，港鐵將軍澳線再次出現嚴重列車事故，將軍澳線列車服務一度暫停，將軍澳再次淪為陸地上的「孤島」。

作為一個新市鎮，將軍澳已發展數十年，居民人口超過40萬人，作為區內居民主要運輸工具的港鐵也愈來愈擁擠。據統計，每日有超過50萬人次乘坐港鐵將軍澳線，運載量早已飽和。隨着入境處總部大樓快將搬遷至將軍澳，以及將軍澳137區將會新增十萬人口，現有的將軍澳線定必無法承受，有迫切需要作出優化，例如可將正在規劃的將軍澳南延線延伸至小西灣，將過海到港島東的乘客分流出來，並且讓將軍澳居民的過海線路有多一條選擇，避免完全依靠現有的將軍澳線。

在陸路交通方面，將軍澳居民高度依賴早已飽和的將軍澳線，即使是「將藍隧道」開通後，現時東區海底隧道嚴重堵車的情況也不會出現改變，道路交通網絡並未出現真正的完善。教人不解的是，除了「將藍隧道」外，政府還打算多修建一條將軍澳出九龍的「將油隧道」，但是

兩條隧道都是通往九龍方向，出口位同樣在油塘，對於需要過海的上班族一族，可謂毫無幫助。政府與其重複建設，多建一條功能重複的隧道，倒不如把錢花在刀刃上，增建一條接駁將軍澳137區至小西灣或柴灣的過海隧道，一方面可以緩解港鐵將軍澳線的壓力，另一方面也可以紓緩東區海底隧道的壓力，甚至吸引原來的紅隧駕駛者轉用東隧，一舉多得。

此外，也有不少將軍澳居民希望可以興建渡輪碼頭，提供渡海小輪服務，讓將軍澳居民多一個渡海的便捷選擇，甚至可打造成一條新的觀光路綫，增加將軍澳的旅遊吸引力。所謂牽一髮動全身，完善將軍澳的交通布局，在將軍澳137區多建一條過海隧道，將能夠釋放數十萬將軍澳居民擠入東隧的需求，繼而紓緩九龍東，甚至九龍份的交通壓力。特首李家超在任內首份《施政報告》中強調要「基建先行」，盡快在將軍澳興建一條海底隧道接駁港島東，繼而帶動港島東及將軍澳兩區的發展，正正是「基建先行」的體現！

## 申請酒牌續期公告 滾起樓

「現特通告：吳啓志其地址為新界大埔寶湖道1號富盈門商場一樓全層，現向酒牌局申請位於新界上水石湖墟龍琛路48號上水匯4樓401-403, 404A, 404B, 405, 406, 409B, 410及411A號舖滾起樓的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。」

日期：2022年12月14日  
**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE BOIL UP HOTPO**  
 "Notice is hereby given that Ng Kai Chi of 1/F of The Comm Aries, The Golden Gate, No 1 Plover Cove Road, Tai Po, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of BOIL UP HOTPOT situated at Shop 401-403, 404A, 404B, 405, 406, 409B, 410 & 411A, 4/F, Spot, 48 Lung Sum Avenue, Shek Wu Hui, Sheung Shui, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8, Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.  
 Date: 14 December 2022"

## 申請酒牌續期公告 竹園海鮮飯店

「現特通告：陳振榮其地址為香港上環干諾道西21-24號及新街市街43-47號海濱商業大廈地下C, D, E及F號舖，現向酒牌局申請位於香港上環干諾道西21-24號及新街市街43-47號海濱商業大廈地下C, D, E及F號舖竹園海鮮飯店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期：2022年12月14日  
**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Chuk Yuen Seafood Restaurant**  
 "Notice is hereby given that Chan Chun Wing of Shop No. C, D, E & F G/F Seaview Commercial Building 21-24 Connaught Road West and 43-47 New Market Street Sheung Wan H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Chuk Yuen Seafood Restaurant situated at Shop No. C, D, E & F G/F Seaview Commercial Building 21-24 Connaught Road West and 43-47 New Market Street Sheung Wan H.K.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.  
 Date: 14 December 2022"

## 申請酒牌續期公告 J & V Mini Kitchen

「現特通告：袁偉文其地址為九龍黃大仙黃大仙下二邨龍興樓10樓1004室，現向酒牌局申請位於九龍九龍新蒲崗景福街71號地下J & V Mini Kitchen的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。」

日期：2022年12月14日  
**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE J & V Mini Kitchen**  
 "Notice is hereby given that Yuen Wai Man Jacky of Room 1004, 10/F, Lung King House, Lower Wong Tai Sin(2) Estate Phase, Wong Tai Sin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of Liquor Licence in respect of J & V Mini Kitchen situated at No. 71, G/F, King Fuk Street, San Po Kong, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.  
 Date: 14 December 2022"

## 申請酒牌續期公告 Flames

「現特通告：Yeung Jason Austin 其地址為香港海灣街25號海灣大廈地下A2號舖，現向酒牌局申請位於香港海灣街25號海灣大廈地下A2號舖Flames的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8樓酒牌局秘書收。」

日期：2022年12月14日  
**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Flames**  
 "Notice is hereby given that Yeung Jason Austin of Shop A2, G/F, Hoi Wan Bldg., 25 Hoi Wan St., H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Flames situated at Shop A2, G/F, Hoi Wan Bldg., 25 Hoi Wan Street, Quarry Bay H.K.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.  
 Date: 14 December 2022"