

梅溪湖是湘江新區的中心城區。

# 搶佔營商環境高地 湖南湘江新區精準發力

11月底，湖南湘江新區（以下簡稱「湘江新區」）捷報頻傳，新威凌、賽恩斯成功上市，華曙高科通過上市審核。而且，長沙市今年新增的5家A股上市公司，有4家來自湘江新區。上市公司的不斷湧現，從一個側面折射出湘江新區的經濟活力，同時映照出其在優化營商環境上的卓越成效。

營商環境是市場經濟的培育之土，是市場主體的生命之氧，只有持續優化營商環境，才能真正解放生產力、提高競爭力。長沙市委副書記、湖南湘江新區（長沙高新區）黨工委書記、嶽麓區委書記譚勇強調，要切實營造優化營商環境的濃厚氛圍，堅持協同聯動，形成狠抓落實的強大合力，確保「放管服」改革取得更大成效，打造一流營商環境，推動新區高質量發展。

作為中部地區首個國家級新區，2022年以來，湘江新區勇扛打造實施「強省會」戰略的核心支撐和重要增長點這一重大使命，持續精準優化營商環境，打造湘江新區經濟高質量發展的沃土。今年前三季度，湘江新區全域GDP增長5.2%，總量穩居國家級新區第6位。

李銀明 唐勇平

## 精準服務 讓企業坐享便捷

優化營商環境是一個系統工程，任何一個環節「掉鏈子」，都會破壞市場生態；而讓企業最直接感知營商環境好壞的就是政務服務。湖南清源華建環境科技有限公司（以下簡稱「清源華建」）自2019年8月入駐湘江新區後，在規模發展、資金扶持、金融支持、科技創新等方面均享受到了「管家式」服務。「對於初創型企業而言，這些幫助支持是及時、有效的，較程度上推動了企業快速步入正軌，少走彎路。我們是專注於提升城市排水系統基礎設施的國家高新技術企業，除了生產廠房，還需要規模較大的場地用來做研發，為此，湘江新區敢於打破常規，先行先試，給我們在土地上給予了大力支持，讓我們沒有了後顧之憂。」清源華建董事長、創始人劉樹模說。

產生同樣感受的還有遠大住宅工業有限公司。為了滿足遠大住工某項目用地需求，湘江新區提前進行了新徵用地的拆遷，及時完善了路網和市政配套工程等

方面的工作，讓遠大住工迅速拿到了地。遠大住工相關負責人表示，湘江新區相關領導多次帶隊到公司現場辦公，並協調有關單位現場解決公司在發展中遇到的問題。

湘江新區經濟發展局處室相關負責人謝承告訴記者，目前全國有19個國家級新區，湘江新區始終對標先進，尤其在體制機制改革後，優化營商環境的力量更強了，齊抓共管的氛圍更濃厚了。「我們現有的政策更加聚焦市場主體的發展需求，把各項服務做得更加精準。」

據記者了解，為優化政務服務，湘江新區構建「三集中三到位+相對集中行政許可權」的審批服務模式，將事項集結、印章歸一，努力實現「一枚印章管審批」。目前，涉及6個部門的45項政務事項集中劃轉至行政審批服務局。同時，湘江新區成立「上門辦」工作專班，為區域內特殊人群、區域內重點企業



清源華建生產線正在進行設備調試。朱莉攝



湘江新區「辦不成事」窗回。朱莉攝

## 精準施策 讓企業心生溫暖

每當夜幕降臨，矗立於湘江新區的湖南金融中心霓虹閃爍，散發着現代都市的無窮魅力。一座座拔地而起的高品質樓宇，持續刷新着湘江兩岸的城市天際線。長沙楷林國際便是金融產業標杆樓宇之一，不同規模、不同類型的企業可以在同一個樓宇內快速成長，更多資源在這裏匯聚、分配、鏈接，創造出了更多的發展機遇。

目前，全區共有投入運營辦公商務樓宇79棟，其中重點商務樓宇35棟，稅收過億元樓宇14棟，稅收過10億元樓宇2棟。這些成績離不開湘江新區對樓宇經濟的大力支持。比如，湘江新區與楷林國際聯合打造湘江金融科技孵化器，由湘江新區授牌並提供相應政策扶持，楷林國際提供高效的辦公空間加系統化服

務，打造政企合作的新模式，形成錯位發展核心競爭力，構建金融創新高地。「我們非常欣慰，湘江新區一直關注着樓宇經濟的發展，提供了很多惠企政策。對於一些入駐樓宇且未來發展強勁的企業，湘江新區會量身定製相關政策。」湖南楷林房地產運營管理有限公司總經理劉小嫻說。

而在疫情影響下，不少企業的發展遭遇了困境。如何為企業紓困增效，保持宏觀經濟運行在合理區間，



湘江新區「早餐會」搭起政企「連心橋」。

為主的企業法人提供針對性服務。「上門辦」工作啓動以來，已為區域內一萬餘人（次）、347家（次）企業提供「上門辦」服務。「特殊群體政務服務便利化」入選湖南省「放管服」改革「揭榜競優」清單。

今年3月，湘江新區開設「辦不成事」反映窗口，設窗以來共受理並辦結33件，及時辦結率100%。該窗口不下辦件數量指標，而是旨在辦成因幹部不擔當、形式主義、官僚主義等導致的「辦不成之事」。

湘江新區優化營商環境的另一舉措則是政企早餐會。早餐會不安排主持人、不準備發言材料，企業家們可在輕鬆氛圍裏反映問題、提出訴求、給出建議。10月9日起，湖南湘江新區（長沙高新區）管委會主任、嶽麓區區長何朝暉拉開新區政企早餐會的序幕，他表示，組織早餐會的目的，就是要搭建起政企交流的平台，了解企業發展情況，幫助企業紓困解難，以企業大發展推動新區大發展。

兩個多月內的十餘場早餐會，新區相關領導及各產業鏈鏈長「做東」，邀請轄區企業代表「做客」，圍繞航空航天、現代金融、智能製造、工程機械、科技服務、文化旅遊等產業鏈開邊吃邊聊模式。會上，企業家坦誠直率地談發展藍圖、說企業心聲，就市場拓展、產業鏈建設、供應鏈招商表達了自己的想法。參加政企早餐會的長沙金維信息技術有限公司董事長劉彥深有感受：「早餐會讓人感到十分親切，政府領導充分為企業着想，既不佔用工作時間，又能與領導坐下來面對面溝通，而且會議氛圍輕鬆活潑，一切從簡，效率很高，希望以後能多吃幾次這樣的早餐。」



湘江新區企業安牧泉的生產車間。朱莉攝

## 精準引才 助企業創新創業

今天，全球新一輪科技革命和產業變革方興未艾，要做經濟高質量發展的弄潮兒，必須要有人才。提到湘江新區對企業的支持，長沙安牧泉智能科技有限公司負責人彭新華反覆說到了新區在企業人才引進上的支持。安牧泉智能科技專注於集成電路先進封裝，依託先進的倒裝——系統級封裝技術解決CPU、GPU等高端大芯片的自主封裝問題，是國內唯一聚焦高端芯片封裝與測試服務的國家高新技術企業。由於長沙封裝產業處於初步發展階段，封裝行業儲備人才資源相對不足，絕大部分人才只能依靠省外或海外引進，成本高且成效低。「針對安牧泉引進的高層次人才，湘江新區在人才的分類認定、獎勵補貼、子女就學、優先購房等方面給予了有力支持。而且，新區定期開展人才沙龍，組織企業就人才引進問題共同探討解決辦法。目前，我們這裏的人才可以說做到了安居樂業。」彭新華說。

人才是第一資源，是產業經濟發展的重要支撐。為了讓人才「引得進、留得住、安下心」，湘江新區實施「千博萬碩」引才工程。根據計劃，湘江新區將在三年時間內（2022-2024年），圍繞新一代信息技術、工程機械、生物醫藥、先進儲能及新能源汽車、航空航天等園區重點產業，聚焦高精尖技術，面向海內外一流高校和科研機構，集中在工學、理學、醫學等學科門類相關專業，給予集裝博士1000名以上、碩士10000名以上，給予最高60萬元生活補貼、10萬元購房補貼、100萬元創業補貼、30萬元柔性引進補貼，對於優質創業項目和創業團隊，最高給予1億元創業扶持資金。

清源華建公司總經理杜志鵬擁有豐富的水務行業從業經驗及海外工作經歷，帶領研發生產團隊圍繞城市排水的系統設計、裝備研發和智能製造開展研究試驗並獲得多項成果。湘江新區組織工作部了解情況後，深入公司走訪調研，實地考察人才認證和條件，鼓勵企業積極申報高層次人才認定。最終，杜志鵬被成功認定為長沙市製造業緊缺急需人才集聚工程一類人才。

往昔已展千重錦，明朝更進百尺竿。優化營商環境只有進行時沒有完成時，志在千里的湘江新區正以問題為導向，以先進為標杆，精準對標對錶，讓最優的營商環境助推新區經濟再攀高峰。



作為長沙金融產業標杆樓宇，楷林國際的成長，得益於湘江新區營商環境的滋養。湖南湘江新區供圖