港體育爭議仲裁具發展潛力

張國鈞冀年內啟動先導計劃

「體育爭議調解培訓課程結業禮暨體育爭議解決方案研討會」昨日舉行。 亞非法協圖片

【香港商報訊】記者周偉立報道：全球體育產業總規模預計將於2028年突破6800億美元，為響應行政長官李家超在2024年施政報告提出的推廣體育仲裁的政策目標，亞非法協香港區域仲裁中心今年1月舉辦「亞非法協體育爭議調解培訓課程」，並於昨日舉行「體育爭議解決方案研討會」。律政司副司長張國鈞表示，律政司在本月初正式成立體育爭議解決諮詢委員會，並期望今年內正式啟動「體育爭議解決先導計劃」，推廣體育仲裁。

助運動員發展第二職涯

據介紹，「體育爭議調解培訓課程」是香港首個受認證的體育調解員及爭議解決專家的課程，內容涵蓋調解技巧、體育相關調解技能、體育政策、國際案例分析等，旨在培育新一代體育調解員及業界專才。

課程得到中國香港體育協會暨奧林匹克委員會支持，吸引大量來自法律界和體育界人士超額報名。亞非法協相信，專業資格能爲運動員在相對短暫的運動生涯後發展第二職涯，亦能善用他們的運動專業知識爲香港爭議解決人才庫增添力量。

文化體育及旅遊局局長羅淑佩致辭時表示，政府多年來推動體育發展所投入的資源日益增加。在2024至25年度，政府用於體育發展的預算開支約爲79億港元，較十年前的39億港元增加了一倍。而在推動體育發展的道路上，建立一個高效和健全的體育爭議解決機制至關重要。高效及具公信力地處理相關爭議，可避免和減少冗長申訴過程可能對運動員職涯造成的重大影響。

體育管理糾紛越趨複雜

中國香港體育協會暨奧林匹克委員會副會長霍啓剛表示，體育界要把握香港在「一國兩制」下的優勢，做到內聯外通。他認爲亞非法協香港區域仲裁中心此類第三方爭議解決機構，能有效、公平、透明地幫助體育爭議。

此外，張國鈞昨日亦發表網誌，進一步談及體育仲裁。他指出，隨着全球體育市場快速崛起，相關糾紛也越趨多元和複雜，從傳統的體育管理糾紛，如運動員參賽資格、選拔事宜、賽事爭議、紀律違規事宜，現今擴展至商事爭議，如賽事轉播、贊助及門票銷售的合約爭議及知識產權事宜等。由於需要特定的專業知識，並且涉及多方持份者的利益，體育爭議相對一般民商事爭議更具特殊性。

張國鈞表示，調解作爲一種非對抗性排解糾紛程序，着重爭議各方的溝通和合作。和解方案亦十分靈活，不受傳統法律框架的限制，使得爭議各方容易達至互利共贏的結果，十分適合用來解決體育爭議。

張國鈞表示，香港擁有穩健可靠的仲裁和調解法律以及制度，也匯聚了大量具備專業知識及豐富經驗的仲裁員和調解員。國際調解院的總部今年將正式落戶香港，成爲全球首個專門以調解方式解決國際爭端的政府間國際法律組織，助力打造香港成爲國際調解之都，因此他認爲香港在發展體育爭議仲裁和調解方面極具潛力。

陳美寶：着力推動香港航運拓展業務

【香港商報訊】記者戴合聲報道：運輸及物流局局長陳美寶昨日在網誌表示，香港的港口發展根基深厚，當局會着力推動業界拓展貨量和業務，並結合香港的金融、法律和制度優勢，協助航運企業發展和輸出高增值服務，讓海運港口業務揚帆世界。

陳美寶表示，海運服務是航運業務的高增值部分，經濟貢獻由2019年至2022年期間增加近四成，而本港的船舶管理服務更是發展潛力龐大。本港現時有逾300家船務代理及管理人和海外船公司駐港辦事處，僱用約5500人，對船舶管理服務的需求亦促進其他專業的發展，例如船舶金融、海事仲裁和海事保險，造就了本地蓬勃的海運生態圈。

船舶服務造就蓬勃海運生態圈

她續稱，在航運權威Lloyd’s List的全球前十大船舶管理公司中，有五間在香港設有業務，當中三間的總部設於香港，包括排名第一的中英船舶管理有限公司（Anglo-Eastern Ship Management）、排名第三的Fleet Management Limited，以及排名第九的華林船舶管理有限公司（Wallem Group）。

陳美寶表示，特區政府在提升香港航運競爭力上推出一系列措施，包括持續優化具競爭力的稅務優惠，改革現時的香港海運港口局、進行替代燃料研究、人才培訓等，反映特區政府推動香港航運發展的決心。

黃金海灣珀岸昨沽逾217伙

【香港商報訊】記者韓商報道：旭日國際旗下的屯門新盤黃金海灣第2期珀岸，昨日以價單形式發售280伙，包括72個開放式、112個一房、77個兩房及19個三房戶，折實售價242.2萬至733.6萬元，折實呎價7941至12073元，平均呎價10064元。

不少準買家昨日到達尖沙咀麼地道半島中心的售樓處外排隊入場。截至下午5時，該項目累沽217伙，佔首輪銷售280伙單位中逾七成。珀岸位於屯門青山公路青山灣段18號，項目提供631伙，實用面積269至1329平方呎，預計今年11月落成入伙。

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，珀岸屬農曆新年前壓軸新盤，項目保持上一期的吸引價，以「車位價」入場，料銷情理想，首日銷售可望沽出八成以上的推售單位。

他續指，中原地產是日出席的客戶中，用家佔約七成，包括年輕上車客、居屋客等。同時，項目受到鄰近學校的學生、教職員、機場人員等租務需求支持，預計項目呎租可達35至45元水平，租金回報料超過4厘。

美聯物業住宅部行政總裁布少明表示，預期1月份一手交投量錄約800宗，按月錄得升幅，相信隨節日因素後，2月份一二手交投將會向好，樓市亦將出現小陽春。

丘應樺：料上半年推出銀髮經濟政策

【香港商報訊】記者韓商報道：商務及經濟發展局局長丘應樺昨日出席電台節目時表示，施政報告提出成立「促進銀髮經濟工作組」，計劃循五個範疇推出措施。他指出，銀髮族經濟動力很大，中產人士退休後仍有強大經濟能力，業界要思考如何刺激他們消費，政府新成立的「促進銀髮經濟工作組」亦已召開兩次會議，預料上半年會有相關政策出台。

業界要思考轉型吸引消費

丘應樺表示，相信本港今年會繼續受惠於「一簽多行」，特別是節日期間生意會有幫助，但受全球經濟環境及疫後消費模式轉變影響，業界仍要「求變、識變、應變」，零售、餐飲和酒店業要因應市民和遊客需要，思考如何轉型並推出新亮點吸引消費。他留意到有不少食肆仍大排長龍，業界可以參考他們的成功之道。

他指出，今年貿發局會繼續舉辦「香港好物節」，在內地和東南亞的電商平台都會做推廣，香港有很多好的品牌和產品，例如健康產品、食品、化妝品等較高端產品在內地很受歡迎，東南亞的經濟環境雖然有所不同，但當地有很多華人，相信香港產品有市場。

丘應樺透露，特區政府計劃在馬來西亞設立經貿辦，並積極爭取加入《區域全面經濟夥伴關係協定》（RCEP）。相關聯合委員會已於去年9月完成審議申請的程序和要求，香港希望能在今年內加入。

對於特朗普即將再度就任美國總統，丘應樺相信中美攜手合作可爲全球經濟帶來更好勢頭，實現共贏，他認爲各界不用對前景太悲觀。

對於近期有港人被誘騙至泰國及緬甸等國家遭禁錮，被迫從事網騙非法工作。他強調，不會影響港商到當地投資經商的意欲，不應與正常的商業活動混爲一談，港商一直與泰國、緬甸、柬埔寨、越南等東南亞國家保持生意往來。

由香港商報聯同香港中華總商會、香港總商會、香港中華廠商聯合會、香港工業總會、香港中國企業協會、香港中華出入口商會、香港中國商會、香港專業聯盟、香港工商專業聯會、九龍總商會、香港廣東社團總會、香港潮屬社團總會、香港潮州商會、香港福建社團聯會、香港福建商會、香港僑界社團聯會、香港經貿商會、新界總商會、香港工商專業協進會、香港廣西社團總會、香港工商總會、香港客屬總會、新界社團聯會、香港江蘇社團總會、香港中小企業發展論壇（**排名不分先後**）等各大商會、社團，共同舉辦的「2024香港商界最關注的10件大事」評選活動正式展開。評選活動獲得各大媒體機構支持，包括文匯報、大公報、星島日報、新華社香港分社、紫荊雜誌社、中國日報香港版、中國新聞社香港分社、香港中國通訊社、中國評論通訊社、Now新聞台、香港電台、經濟導報、鏡報、橙新聞等（**排名不分先後**）。

這項以香港商界最關注焦點新聞爲內核的評選活動，自2006年起已連續多年成功舉辦，反映了香港商界所思所想、政策關注和心聲訴求，已成爲向政府和社會傳遞香港商界訴求與追求的重要平台。評選活動以香港商界最關注的新聞大事件爲評選內容，竭誠歡迎香港商報廣大讀者與受衆朋友積極參與投票，參與者皆有獲取大獎的機會。具體辦法詳見以下說明。

2024香港商界最關注的10件大事評選條目（以新聞事件發生時間爲序）

1. 財爺宣布撤辣利好香港樓市
2. 香港基本法第23條立法完成
3. 「自由行」再增10城 「一簽多行」恢復實施《香港旅遊業發展藍圖2.0》發布
4. 港府宣布暫緩實施垃圾徵費
5. 深中通道、黃茅海跨海通道開通
6. 二十屆三中全會召開並通過《決定》
7. 港府積極開拓東南亞、中東、南美等「一帶一路」市場
8. 國家隊/香港隊巴黎奧運雙獲佳績
9. 美聯儲4年來首降利率 減息周期開啟
10. 香港大熊貓達至6隻「熊貓經濟」水到渠成
11. 中央組合拳提振經濟 兩地股市看俏
12. 內地與香港簽署CEPA《修訂協議二》
13. 李家超發表2024年施政報告
14. 國際黃金及比特幣價格屢創新高
15. 特朗普再度當選美國總統
16. 「互聯互通」十周年成就非凡
17. 香港國際機場三跑道系統啟用
18. 粵港澳大灣區建設5周年 北部都會區發展進入新里程
19. 香港招商引才工作成績斐然
20. 澳門回歸祖國25周年 習主席強調推進「一國兩制」實踐需要把握好四條原則

我選的10件大事

□□□□□□□□□□

（請在方格內填上編號，可少選但不可選取多於10個）

姓名：（請用中文正楷）_____

身份證號碼：（字母及頭4位數字）_____

所屬商會：（非商會會員可不填寫）_____

聯絡電話：_____

電郵：_____

地址：_____

個人資料收集聲明：閣下所提交的個人資料只用作是次活動之用途，並不會向第三者披露，及於活動結束後45日內銷毀。

參加方法：請將表格剪下填好後寄回香港九龍觀塘道332號香港商報公關部，內地讀者可寄深圳深南大道6008號印刷樓5樓香港商報辦事處綜合辦；亦可登入香港商報網站www.hkcd.com進行網上投票，或透過香港商報App及二維條碼以手機投票。

截止日期：2025年1月24日 (星期五) (郵件以郵戳為準)；網站及APP同日截止投票。

揭曉日期：2025年2月14日（星期五）在香港商報及網站公布。屆時將有專函及電郵通知得獎者領獎詳情。

頒獎典禮：2025年2月18日 (星期二)

獎品：

頭獎一名：萬希泉魔幻陀飛輪腕表(價值43,800元)

二獎二名：各得Verde Jewellery名貴獎品(價值10,000元)

三獎三名：各得Verde Jewellery名貴獎品(價值5,000元)

優異獎十名：各得裕華國產百貨有限公司現金券(價值1,000元)

屆時將有專函及電郵通知得獎者領獎詳情

深水埗居民聯會50周年活動啟動

【香港商報訊】記者李銘欣報道：深水埗居民聯會50周年系列活動啓動禮昨日舉行，主禮嘉賓財政司司長陳茂波致辭時，讚揚聯會對地區發展的貢獻。他又提到，財政預算案現正進行諮詢，強調政府一方面會善用資源，做好各項服務，同時會在比較緊的財政狀況下，繼續投資未來，推動經濟發展，創造更多更好的就業機會給予市民和年輕人。

陳茂波表示，深水埗居民聯會是地區持續發展的積極貢獻者，多年來積極與各政府部門及地區友好團體合作，爲居民提供不同的服務，亦舉辦不少文娛康樂及特色活動，積極協助居民解決生活上遇到的問題。

陳茂波說，隨着社會和經濟的發展，深水埗也有很多積極變化，由第一代徙置大廈活化而成的青年旅舍美荷樓；到舊工廈改建的創意藝術中心，重塑提升的布藝市場、前配水庫變身而成的打卡熱點，在傳統中不斷創新求變的過程中，有着政府、社區團體和市民的共同努力，一起讓深水埗成爲對外更兼容的社區。

陳茂波（左三）即場寫揮春祝街坊財源廣進。 記者 馮瀚文攝

昨日出席啓動禮的其他主禮嘉賓，包括全國人大常委李慧琼、全國政協常委暨九龍社團聯會會長王惠貞、全國人大委員文穎怡、深水埗民政事務專員黃昕然，活動籌委召集人暨深水埗關愛及社區發展基金會主席黃少康等。此外，亦有多位立法會議員、區議員、多個組織、機構的代表出席活動，場面鼎盛。

龍騰觀塘新春夜市開幕

「龍騰觀塘新春夜市2025」於1月17日起一連24天在觀塘市中心自由空間舉辦，觀塘工商聯、觀塘民政事務處及區議會昨日舉行開幕式。場內設有超過30個市集攤位，售賣各類香港街頭小吃和家鄉美食，包括泰國小吃、日本小吃、牛肉丸、臭豆腐等。另有攤位售賣年貨及年花檔，場內亦設有兒童遊戲區、創意商品，以及熊貓主題的打卡裝置，吸引不少街坊拍照及在場內掃貨。 記者 崔俊良攝

Urgently Looking For Candidates for Below Positions
Job Vacancy No.: 36407

Job titles:
Cook (Thai Cuisine)
1 position, Salary: HK$18,660
Cook(Indian Cuisine)
1 position, Salary: HK$18,660
Cook (Indian Curry)
1 position, Salary: HK$18,660
Cook (Tandoori Cuisine)
1 position, Salary: HK$18,660
Working Schedule:
11:00-15:00 & 18:00 – 23:00
9 hours of work per day
Job Duties:
Preparing Thai/Indian cuisine; Preparing ingredients; Purchasing ingredients, monitoring ingredient inventory; Planning menus and designing dishes/recipes; Monitoring food quality and hygiene; Allocating manpower and training staff; Managing the operation of kitchen; Assisting in other kitchen duties
Entry Requirements:
- Primary 6
- 1 year relevant experience
Workplace: Stanley
Recruitment conducted through the Labour Department; Please call Tel. 3428 2307 for interview arrangement. Please quote Job Vacancy No. 36407