

港府本財年賣地收益料逾40億

【香港商報訊】記者林德芬報道：截至去年底，政府今個財政年度賣地收益約40多億元，遠低於預期的330億元。發展局局長甯漢豪昨日出席電台節目時表示，相信今個財政年度的賣地收入會超過40多億元，但與原先的估算有差距。她認為地產市道未完全恢復，是可以理解，而面對財赤，當局要調整發展項目優次，非主要提供房屋的項目，包括美化海濱及公園設施工程等或要調整步伐。

北都等工程能在預算下完成

甯漢豪表示，政府去年公布未來四年工務工程平

均每年開支900億元，下月發表的《財政預算案》，將再公布多一年工務工程預算，所有項目包括北部都會區發展，能在預算指標下完成。她指出，政府提出發展新界北新市鎮，佔地過千公頃，其中200多公頃劃為優先發展，發展企業園、大學城及私人住宅。

至於今個財政年度私人單位供應8300多伙，只及預計目標的六成三。甯漢豪指，要按市場環境推地，不能強推，過去四年私人房屋供應超標完成，足以抵銷今個年度私樓不足的情況。

甯漢豪提到，當局正進行交椅洲人工島的前期研

究，不存在放棄發展項目，並非收回在本屆政府展開填海工程的說法。她指在財赤下，正研究工程能否「攤長」進行，又研究不同財務安排，例如透過融資及片區開發。

她強調，就算今屆政府未能展開填海工程，項目仍是香港長遠需要發展，政策有延續性，是香港土地空間布局的策略。

甯漢豪又指，私營工程量放緩是不爭事實，去年工程量下跌約四成，並不能單靠政府工務工程補足。政府已經透過加快審批過程，鼓勵私營工程開工。

港府譴責美議員 恫嚇維護國安人員

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：特區政府昨日就有美國議員再次提出所謂「法案」，要求檢視將多位香港政府官員，以及多位法官和檢控官列入所謂「制裁」名單，妄圖恫嚇維護國家安全的有關特區人員，並以不實和偏頗言論，刻意誤導公眾、抹黑《香港國安法》，表示強烈譴責。

為典型政治霸權和虛偽雙標

特區政府發言人說：「香港特區負有維護國家安全的憲制責任。根據《聯合國憲章》為基礎的國際法及國際慣例，維護國家安全是所有主權國家的固有權利。很多普通法司法管轄區，例如美國、英國、加拿大、澳洲及新西蘭等西方國家及新加坡等，都制定多部維護國家安全的法律。美國政客卻對此視而不見、大放厥詞，是典型的政治霸權和虛偽的雙標。」

《香港國安法》實施四年多以來，讓廣大市民生活和經濟活動迅速回復正常，營商環境得以恢復並持續改善：根據《世界經濟自由度2024年度報告》，香港在165個經濟體中獲評為全球最自由經濟體；而根據《2024年世界競爭力年報》，香港的排名更上升兩位至全球第五位。惟該等美國政客對有關實況執意置若罔聞，更公然叫囂向履職盡責的特區人員作出所謂「制裁」，其拙劣政治戲碼和卑劣用心昭然若揭，特區政府予以強烈譴責。

發言人表示，自香港回歸祖國以來，人權一直受到《憲法》和《基本法》的堅實憲制保障。香港特區維護國家安全的法律框架，與相關國際人權標準一致。《香港國安法》和《維護國家安全條例》均明確規定維護國家安全應當尊重和保障人權，亦依法保護香港居民根據《基本法》，以及《公民權利和政治權利國際公約》和《經濟、社會與文化權利的國際公約》適用於香港特區的有關規定下享有的權利和自由。

發言人表示，執法部門一直根據證據、嚴格依照法律，以及按有關的人或單位的行為而採取執法行動，與其政治立場、背景或職業無關。司法機關依法獨立行使審判權，所有面對刑事指控的人都享有接受公平審訊的權利。

保安局專責小組再救1人 被禁錮緬甸港人明由泰返港

【香港商報訊】記者周偉立報道：保安局昨日公布，一名在緬甸被禁錮從事非法工作的港人，已於日前獲救及安全抵達泰國，經保安局專責小組在當地連日協調及多方努力下，將於明日（27日）與專責小組成員一同返港。保安局局長鄧炳強昨在電台節目表示，目前仍有10名港人被禁錮，其中9人在緬甸、1人在柬埔寨，當局一直有與家屬聯繫，全部人都能與家人聯絡，目前情況安全。特區政府會與有關當局商討，希望盡快將他們帶回香港。



一名在緬甸被禁錮從事非法工作的港人（左二）日前獲救，並已安全抵達泰國，明日由保安局專責小組成員陪同下返港。

鄧炳強：仍有10港人被禁錮

保安局表示，經局方專責小組在當地連日協調及多方努力下，一名在緬甸被禁錮從事非法工作的港人，明日將與專責小組成員一同返港。專責小組成員前晚在曼谷拘留中心與該名港人見面，小組成員向他致以慰問，他對小組成員親身前往泰國跟進他的個案表示感謝，亦十分欣喜能夠回港。專責小組會於返港後繼續跟進調查其個案。

鄧炳強對於再有一名港人獲救，並能於農曆新年前返港與家人團聚，感到非常欣慰。他衷心感謝外交部駐香港特別行政區特派員公署、中國駐緬甸聯邦共和國大使館等多方的支援和協助，以及對個案的重視，促成該名港人在可行情況下於短時間內回港。

鄧炳強介紹，專責小組2022年成立，當時有46人被誘騙到東南亞，其中43人已返港，餘下3人表示不需要回來或獲得協助。及至去年第二季，專責小組接獲舉報，在索取情報和調查後，與泰國當局保持密切聯絡，至今涉及28名港人，當中18人已經或準備回港，餘下10人均已取得聯絡，其中9人在緬甸、1人在柬埔寨。當局一直有與家屬聯繫，各人均能與家人聯絡，目前情況安全，但人身活動受限制。專責小組

會繼續與相關單位保持密切聯繫，積極跟進有關個案。

全國政協常委、中國和平統一促進會香港總會會長姚志勝表示，在農曆新年前夕，再有被禁錮港人獲救，平安回港與家人團聚，是令人高興的好消息。在中央支持下，特區政府主導營救被禁錮港人，至今已協助18人脫險，在極其複雜嚴峻的環境下，成效相當顯著，值得充分肯定和高度評價。

姚志勝表示，近期港人被誘騙至個別東南亞國家從事不法行為的情況死灰復燃，特區政府高度重視。短期內有兩名港人先後脫離險境，顯示專責小組的工作立竿見影。姚志勝又指，特區政府亦應加強防騙宣傳和教育，與資訊科技、電訊、銀行等業界緊密合作，防止市民墜入騙局。

民建聯主席陳克勤表示，自1月12日保安局與警務處、入境處組成的專責小組赴泰國後，10餘日內已

有2名被困港人成功獲救並確定返港，體現專責小組的工作有成效。他指出，由於個案涉及多個國家及地區，需聯繫多方協助，共同行動，當中涉及外交、警務、入境等多方面事務。

陳克勤：詐騙案呈現產業化

陳克勤表示，由於相關詐騙園區所在的妙瓦底地區有多個地方武裝割據，增加了營救行動的難度，加上有一定數量的被困港人個案，是經泰國遭不法分子帶入緬甸的詐騙園區，他認為專責小組與更熟悉當地情況的泰國方面加強溝通，是有效的工作方向。

陳克勤提到，詐騙個案呈現出產業化、跨國化、灰色化等特點，且騙徒的誘騙手段和伎倆不斷更新。他希望特區政府結合營救回港者提供的反饋，以及與各方交流獲得的最新情報，制訂更具時效性和針對性的防騙宣傳資訊。

煤氣旗下怡斯萊 擬上市集資10億美元

【香港商報訊】記者林德芬報道：外媒引述消息人士報道，由中華煤氣（003）孵化兼作戰略股東、從事生物質精煉業務的港產「獨角獸」企業怡斯萊（EcoCeres），正在研究首次公開招股（IPO）的可能性，計劃最快明年在歐洲上市，擬集資5億至10億美元（約39億至78億港元），目標估值約50億美元，倫敦是怡斯萊正在考慮上市地點之一，但未有完全排除在香港上市。

消息指，倫敦是怡斯萊正考慮的上市地點之一，但該公司未有完全排除在香港上市。消息人士表示，獲貝恩資本（Bain Capital）參投的怡斯萊上市計劃，目前處於早期階段，仍可能有變。

報道提到，隨着歐盟鼓勵更多地使用再生燃料，EcoCeres受益於需求增加。

微信群藍包上線 商品可在群聊贈送

【香港商報訊】記者林德芬報道：據內地媒體報道，春節前夕，微信小店「送禮物」再次更新，微信群藍包昨日上線。

微信用戶可在群聊界面選擇「禮物」功能，在微信小店購買商品後，即可在群聊中贈送。贈送時可選禮物份數，未收下的禮物於24小時後自動退款。群友在點擊收取禮物，填寫收件地址後，便將以收取快遞的方式獲得該禮物。

報道提到，去年12月，微信小店開啓送禮物功能灰度測試，用戶可在微信小店內選擇支持送禮物的商品，購買後能以類似微信紅包的形式贈送給微信好友，即所謂的「微信藍包」。近日，微信正式將「禮物」功能添加到微信個人聊天界面，與紅包功能並列，可以說是拿下「超級入口」位置。

蕭澤頤：被騙內地學生八成首年來港

【香港商報訊】記者區天海報道：警務處處長蕭澤頤昨日出席警察學院結業會操後表示，本港防騙工作初步見效，2024年首11個月騙案數字雖然按年上升8.7%，但升幅已較前兩年的四成半至四成八大幅下降。

蕭澤頤指，近年不少內地來港的大學生受騙，當中八成是首年來港的學生，部分在開學前墮騙網，原因是他們仍未熟悉香港。他憶述，約一年前，有一名到港升學的內地學生，因為被騙去200萬元而感到內疚，最終輕生。他引述這名學生的父親表示，希望案件能喚起社會各界對學生的保護和關

愛，呼籲社會各界推出實質、有力的措施，保障來港學習和生活的學生，免被詐騙分子傷害。

擴大校園宣傳推防騙問卷

蕭澤頤表示，警方已在各大院校推出防騙宣傳，包括在校園、甚至洗手間內張貼防騙海報，但部分學生未留意相關信息。因此，警方早前聯同本港其中一間大學，試行讓學生填寫防騙問卷，確保每一名學生都能接收正確的防騙信息。因應防騙問卷成效顯著，計劃將工作推展至其他大學，強調並非小題大做。

李慧琼檢閱學警結業 寄語提升專業能力

【香港商報訊】記者戴合聲報道：全國人大常委會委員李慧琼昨日出席香港警察學院結業會操，檢閱37名見習督察及195名學警，見證他們正式成為警隊一分子。她強調警察不僅是法律的執行者，更是市民的守護者。李慧琼認為，警察在任何時候也要秉持正直與誠信，謹慎執行每一項任務，讓市民感受到警隊的專業與關懷。

李慧琼表示，警察的職責，承载着市民的信任，學員畢業後便正式成為香港法治社會的守護者，肩負着維護法律與秩序的神聖使命。她認為警察不僅是一份職業，更是一種承諾，一種對社會的承擔和奉獻。學員在訓練中，經歷多重挑戰，從體能鍛煉到戰術訓練，從法律知識到應變能力，每一項課程不僅是技術的提升，更包含着意志的磨練，而這

份毅力，將會成為他們在未來執勤道路上的最大資本。

李慧琼續說，香港面對的治安環境複雜多變，執法人員需要具備高度的專業能力與良好的心理素質。現代犯罪手法日益複雜，科技犯罪、網絡詐騙、跨國犯罪等新型挑戰層出不窮。她希望學員在未來的警務生涯中，能夠與時俱進，提升自己的專業能力及應變能力，迎接各種挑戰。

她說，作為國家的一部分，香港的繁榮穩定與國家發展息息相關。她寄望學員秉持愛國愛港的精神，積極維護國家安全、維護「一國兩制」的成功實踐。她又寄語學員在履行職責的同時，能夠保持初心，以維護社會公義為己任，成為市民信賴的守護者，為香港的安定繁榮貢獻自己的力量。

蕭澤頤表示，警方招募情況穩步上揚，2023至2024的財政年度，投考人數按年上升46%；今個財政年度的4月至12月，投考人數上升5%，同期獲聘人數按年上升27%。他又提到，聖誕假期首次展開海外大學招募快線，當中10人通過輪選，警方會在接下來的暑假繼續到海外進行招募。

此外，警方會在內地大學和本地大學招募，去年9月至10月到本地12間大學展開招募活動，收到897份申請，按年上升33.3%；在2月至4月期間，除了在本地12間大學，警方亦會到成都和武漢展開內地招募快線。



李慧琼（左二）和蕭澤頤（左一）出席警察學院結業會操後，恭賀剛結業的見習督察。

體育園下月再測試



上周五在啟德三個場館的演練順利舉行。

楊何蓓茵fb圖片

【香港商報訊】記者周偉立報道：特區政府上周五在啟德主場館、啟德藝文館和啟德青年運動場三個場館展開大型演練，參與人數為三個場館上限的6.3萬人，當中4.8萬人為公務員，整體運作順利。

公務員事務局局長楊何蓓茵昨日在社交媒體表示，她與常任秘書長當晚到觀眾進入主場館的安檢區，了解安檢流程、驗票及進場安排等情況。隨後，在主場館觀衆席，與公務員同事傾談。她感謝各部門和公務員同事全力支持配合和付出的努力，大家通力合作，是今次大型演練順利完成的一大關鍵要素。

楊何蓓茵指出，啟德體育園正式啓用前，仍有多場演練和測試，其中一場在2月4日大年初七進行，屆時會有數萬名公務員參與，希望各部門和公務員同事本着「一個政府」的精神，用心為市民服務。



青協午宴

香港青年協會昨日舉辦「青協65周年午宴暨青年鄰舍節」，650名嘉賓及社會賢達蒞臨午宴。民政及青年事務局局長麥美娟致辭表示，青協一直積極響應政府的青年發展項目，涵蓋正向思維、生涯規劃、內地交流和青年創新創業等範疇，助力青年的全人發展。青協總幹事徐小曼致辭時表示，青協扎根香港65年，一直以「青年為本」，她感謝持份者身體力行支持青協、支持青年，相信青年工作的價值和意義。

記者 馮瀚文攝