習近平接受班禪額爾德尼·確吉傑布拜見

【香港商報訊】據新華社消息，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平6日在中南海接受班禪額爾德尼·確吉傑布拜見。習近平勉勵他以十世班禪大師爲楷模，努力成爲佛學造詣精深、受僧俗信衆愛戴的藏傳佛教活佛，在促進民族團結、宗教和順、西藏穩定發展進步中作出更大貢獻。

中共中央政治局常委、全國政協主席王滬寧，中共中央政治局常委、中央辦公廳主任蔡奇陪同接受拜見。

班禪向習近平敬獻哈達，介紹了他近年來的學習工作情況。習近平對他在各方面取得的進步表示祝賀。

習近平希望班禪繼承藏傳佛教愛國愛教光榮傳統，堅決維護祖國統一和民族團結。在學業上潛心精進，不斷深化宗教學修、提高宗教造詣，加強各方面知識的學習和掌握。在工作上積極有爲，爲推動鑄牢中華民族共同體意識、系統推進我國宗教中國化、促進西藏現代化建設更好發揮作用。在修養上持重善律，帶頭守法持戒，涵養優良品德和高尚情操。

班禪表示，一定牢記習近平總書記諄諄教誨，以十世班禪大師爲榜樣，堅定擁護中國共產黨領導、堅決維護祖國統一和民族團結。繼續精進學修，不斷提高宗教學識和綜合素質，爲促進民族團結進步、系統推進我國宗教中國化、促進西藏現代化建設貢獻力量。

中共中央政治局委員、中央統戰部部長李幹傑參加活動。

線上零售增幅明顯擴大

內地CRPI連10月擴張

【香港商報訊】據中新社消息，中國商業聯合會6日發布數據顯示，6月份，中國零售業景氣指數（CRPI）為50.1%，較上月小幅下降0.4個百分點，連續10個月維持在擴張區間運行。

在泰國曼谷的泡泡瑪特店內，一名女子在拉布布玩偶前自拍。 新華社

線下商品零售進入經營淡季

數據顯示，商品經營類景氣指數爲49.5%，成爲影響綜合指數下行的主要因素。分析認爲，受「618」線上促銷活動和「以舊換新」政策等因素影響，線上零售增幅明顯擴大，本月消費市場呈現線上線下結構性轉移特徵。綜合景氣指數小幅回落，表明消費能力尚需提升。

CRPI是反映當期零售業經營預期變化情況的綜合指數。從行業分類看，6月零售業三大分類指數出現分化。商品經營類指數爲49.5%，較上月下降0.9個百分點。分析認爲，6月份氣溫開始升高，線下商品零售逐漸進入經營淡季，同時「618」線上促銷力度加大對線下商品零售產生分流效應，商品經營類企業預期明顯變弱。

電商經營類企業預期較好

同期，租賃經營類指數爲51.3%，較上月小幅下降0.5個百分點，降幅有所收窄，維持在擴張區間運行。分析認爲，租賃經營類企業面臨存量市場的經營壓力依然較大，結構性調整任務重，而居民消費能力提升仍需加力推進。電商經營類指數爲50.8%，較上月上升0.8個百分點。分析認爲，受「618」促銷活動影響，6月份電商經營類企業預期較好。本月電商經營類企業備貨意願保持穩定。

該聯合會分析認爲，CRPI三個分指數對比顯示，6月份線上線下商品零售出現明顯分化，電商經營類指數明顯上升，受「618」促銷活動預期影響，線上商品經營預期有所改善。數據顯示，6月租賃經營類景氣指數受平均單店租金收入、商鋪出租率和經營場所增減分指數影響持續下行，但仍維持在榮枯線之上，表明租賃經營類企業逐漸進入穩定增長期。

海外「618」搶購Labubu

關於線上零售，據內地媒體報道，爲了境外搶購Labubu，在阿里旗下跨境電商平台速賣通AliExpress上，已經直接把Labubu搜成熱門詞Top1。作爲「出海四小龍」的速賣通，成爲中國品牌在海外熱度的放大器。據透露，今年「618」，泡泡瑪特將繼續在速賣通上發售Labubu等重磅新品。

憑借「怪萌」設計與盲盒玩法，Labubu成爲全球頂流。「618」前夕，來自英國、澳大利亞、巴西等市場的消費者，湧入速賣通，只爲搶購Labubu。據了解，泡泡瑪特官方入駐速賣通以來，銷量一路猛增，穩居潮玩類目首位，並帶動速賣通潮玩類目整體GMV上半年同比增長300%。有海外消費者評論稱，labubu在全世界都很難搶，居然在速賣通上可以購買到官方稀缺正品，非常驚喜。

事實上，被稱爲「出海四小龍」之一的阿里速賣通，已經成爲中國品牌出海的核心陣地。不僅是玩具行業頂流泡泡瑪特在速賣通上爆火，更多優質中國潮玩品牌如52TOYS、JOYTOY、玩樂主義、奧飛娛樂，尋找獨角獸、黑玩等也已入駐速賣通，此外，宇樹科技、安克創新、小米、Rokid、XREAL等高科技品牌也都選擇了速賣通出海，並深受海外消費者喜愛。阿里速賣通推出「百億補貼BigSave」品牌出海計劃，扶持出海潛力品牌。速賣通今年將幫助1000個新品牌實現百萬美元的突破。

公募REITs市值首破2000億元

【香港商報訊】據中新社消息，上海證券交易所發布，截至6月5日收盤，中國公募REITs（不動產投資信託基金）總市值達到2019.91億元（人民幣，下同），爲歷史首次突破2000億元，其中上交所REITs總市值1352億元，佔比67%。

2025年以來，中國公募REITs市場交投活躍。以上交所REITs市場爲例，截至6月5日，滬市REITs年內復權漲幅達21%，超過中證REITs全收益指數的14%，較發行價漲幅達28%。其中，表現突出的是消費、租賃住房、收費公路行業，年內漲幅分別達到44%、26%、22%，均高於全市場同類項目的平均漲幅。

全力支持外貿穩定增長 進出口銀行放貸4600億

【香港商報訊】據新華社消息，中國進出口銀行發布，今年前5個月，進出口銀行投放對外貿易領域貸款4600億元（人民幣，下同），全力支持外貿穩定增長。

今年以來，進出口銀行出台多個促進外貿穩定發展的專項方案，加大對民營外貿企業、中小微外貿企業等的支持力度。4月份以來，進出口銀行積極開展轉貸款支持專精特新小微外貿企業專項行動，推動多筆業務落地。

同時，進出口銀行今年還多次發行外貿領域主題金融債券，專項用於外貿領域信貸投放，其中包括服務外貿提質增效主題金融債券270億元、支持外貿基礎設施互聯互通主題金融債券50億元、支持民營企業外貿發展主題金融債券50億元，爲外貿穩定增長提供有力支撐。

中國官方連打兩「虎」

【香港商報訊】據中新社消息，中國官方6日連打兩「虎」：江西省人大常委會原黨組副書記、副主任洪禮和嚴重違紀違法被開除黨籍；中國大唐原黨組副書記、總經理寇偉嚴重違紀違法被開除黨籍。

中央紀委國家監委在6日發布的通報中指出，經查，洪禮和喪失理想信念，背棄初心使命，長期在黨內搞團團夥夥、拉幫結派，妄議黨中央大政方針，私自閱看有嚴重政治問題的書籍，對抗組織審查；違反中央八項規定精神，違規組織公款旅遊；違背組織原則，不按規定報告個人有關事項，在組織函詢時不如實說明問題，在幹部選拔任用等工作中爲他人謀取利益並收受財物；廉潔底線失守，違規收受禮金，擁有非上市公司股份，搞權色、錢色交易；對待群衆態度惡劣，造成不良影響；干預插手執紀執法活動；將黨和人民賦予的公權力異化爲謀取私利的工具，大肆收錢斂財，利用職務便利爲他人在企業經營、職務提拔等方面謀利，並非法收受巨額財物；徇私舞弊，濫用職權，致使國家和人民利益遭受特別重大損失。

中央紀委國家監委的通報說，經查，寇偉喪失理想信念，背棄初心使命，處心積慮對抗組織審查，搞迷信活動；違反中央八項規定精神，違規收受禮品，接受可能影響公正執行公務的宴請，違規出入私人會所；違反組織原則，在組織談話時不如實說明問題，在職務晉升等方面爲他人謀取利益；違規經商辦企業，搞權色、錢色交易；道德敗壞；毫無紀法底線，肆意侵吞巨額公共財物；貪婪腐化，退而不休，「靠能源吃能源」，將公權力異化爲謀取個人私利的工具，大搞權錢交易，利用職務便利爲他人在項目承攬、企業經營等方面謀利，並非法收受巨額財物；肆意決策，濫用職權，致使國家利益遭受特別重大損失。

施羅德資本持續加碼中國市場

【香港商報訊】施羅德投資管理（上海）有限公司新辦公室啓用不久，施羅德資本全球私募股權主管Rainer Ender（賴納埃德爾）便開啓訪華之旅。他近日接受中新社等媒體採訪時表示，在全球經濟不確定性加劇的背景下，施羅德資本持續加碼中國市場，通過多元化的投資策略和本土化布局，挖掘中國市場的長期增長潛力。

長期看好醫療軟件消費等

截至2024年12月，作爲英國大型資產管理公司旗下專注於私募市場的投資平台，施羅德資本全球管理資產規模近1000億美元，其中私募股權業務管理規模逾210億美元。賴納埃德爾介紹，中國是施羅德資本的核心市場之一，他長期看好中國醫療健康、企業軟件、本土消費等內需驅動型行業。「中國和其他國家一樣會經歷新舊行業的更新迭代和變化，現代化服務行業在未來會有很好的發展機會。」賴納埃德爾說。

在賴納埃德爾看來，人民幣市場有相對優勢，具有較強的流動性。有很多私募股權的投資者投資於人民幣市場，這個市場對投資者來說具有吸引力，投資者期望獲得長期收益。

另類資產投資也在不斷加速

在具體案例中，施羅德資本成功投資了中國潮流玩具品牌、二手車交易平台以及菌菇食品商等企業，覆蓋消費升級與民生等領域。近期，其團隊正擴大在華布局，除私募股權外，可再生能源基礎設施、房地產與私募債等另類資產投資也在不斷加速。

施羅德資本同樣看好中國AI（人工智能）領域的發展。賴納埃德爾觀察，中國有很多AI相關的優秀企業。「我們也對AI領域的技術公司感興趣，希望有機會在中國參與投資相關的項目。」

將AI應用於自身投資決策也是施羅德資本發展的重點。在賴納埃德爾看來，AI不是替代人類，而是提升效率的工具，AI能使投資專家分配更多時間和現有投資項目直接互動，從而進行更具價值的投資決策。他透露，施羅德資本計劃進一步探索AI在跨境投資中的本地化適配，如分析政策文本、跟蹤產業趨勢等，助力團隊發展。

觀瀾街道關於發布觀瀾－觀湖街道放馬埔向西片區土地整備利益統籌項目（城市軌道交通22號綫一期工程【龍華觀瀾段】範圍）關於注銷證載房屋不動產權利證書的公告

各有關單位及個人：

根據觀瀾—觀湖街道放馬埔向西片區土地整備利益統籌項目（城市軌道交通22號綫一期工程【龍華觀瀾段】範圍）工作部署，項目搬遷人已對1本《房屋所有權證》所涉房屋簽署了《搬遷補償安置協議》，現搬遷人向我街道申請協助辦理該房屋的不動產權利證書注銷登記。

根據《不動產登記暫行條例》、《不動產登記暫行條例實施細則》、《市規劃國土委關於規範土地整備涉及已拆除不動產權利注銷登記工作的通知》（深規土[2017]247號）相關規定，現將有關事宜公告如下：

一、公告內容

（一）不動產權利證書編號、證載權利人姓名、不動產坐落、面積及用途；

（二）搬遷補償安置協議相關情況，包括補償對象姓名、協議編號等。

二、公告時限

2025年6月7日至2025年7月6日。

三、公告方式

公告方式爲媒體公告及現場公告，包括在《香港商報》《深圳商報》刊登及在社區工作站及順發樓等指定場所張貼。

四、異議受理

公告期間對於公告內容存在異議的，請證載權利人、利害關系人或經公證的受托人現場提交異議。本公告期滿後，證載權利人、利害關系人提出異議的，我街道不予受理，由此產生的一切後果由證載權利人、利害關系人自行承擔。

提交資料：證載權利人、利害關系人身份證復印件（核驗原件）、異議說明、異議證明資料。涉及委托的須同時提供受托人身份證復印件（核驗原件）、授權委托書及授權委托公證書。

五、公示期滿，無異議或異議不成立的，上述不動產權利證書由主管部門依職權辦理注銷登記。

六、異議受理點

地址：深圳市龍華區觀瀾街道建設工程和市政管理中心更新整備事務部（深圳市龍華區觀瀾街道觀光路1199號）。

工作人員：周靜

聯繫電話：18145861873

附件：觀瀾－觀湖街道放馬埔向西片區土地整備利益統籌項目（城市軌道交通22號綫一期工程【龍華觀瀾段】範圍）擬申請注銷不動產權利證書表

深圳市龍華區觀瀾街道辦事處

2025年6月7日

（聯繫人：周静，聯繫電話：18145861873）

觀瀾－觀湖街道放馬埔向西片區土地整備利益統籌項目（城市軌道交通22號綫一期工程【龍華觀瀾段】範圍）擬申請注銷不動產權利證書表

序號	房號	宗地號	產權證號	證載權利人	不動產坐落	證載建築面積（㎡）	用途	實際補償對象	補償協議編號	備注
1	2—15	9057685	粵房字第4084747號	陳容、黃桂蘭	觀瀾鎮順發樓	27	非住宅	陳旭芳	深觀經土整協字〔2024〕第05-0022號	

申請酒牌續期公告

中環寶湖海鮮酒家

「特通告：李英富其地址爲沙田小瀝源帝堡城6座16樓C室現向酒牌局申請位於中環租庇利街1號喜訊大廈1-3樓中環寶湖海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年6月7日」

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

CENTRAL TREASURE LAKE SEAFOOD RESTAURANT

"Notice is hereby given that Lee Ying Fu of Flat C, 16/F., Block 6 Castello, Siu Lek Yuen Road, Shatin is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Central Treasure Lake Seafood Restaurant at 1/F-3/F., Haleson Building 1 Jubilee Street, Central, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 7 June 2025"

申請新酒牌公告

八合里牛肉火鍋 － 南昌店

現特通告：林榮濱其地址為九龍深水埗深旺道28號V WALK 2樓L2-29號舖，現向酒牌局申請位於九龍深水埗深旺道28號V WALK 2樓L2-29號舖 八合里牛肉火鍋 － 南昌店的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年6月7日

遺失聲明

父親：羅樹文，母親：肖敏超，其子羅瀟 2000年10月22日出生，遺失出生醫學證明，編號：350136794，聲明作廢。

2025年6月7日

香港商報 廣告效力宏大

申請新酒牌公告

肉肉大米

現特通告：SUDO REO其地址為新界葵涌興芳路223號新都會廣場2樓272-274號舖，現向酒牌局申請位於新界葵涌興芳路223號新都會廣場2樓272-274號舖 肉肉大米的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年6月7日

申請新酒牌公告

華聯

現特通告：朱潤全其地址為香港薄扶林華富（二）邨華富（二）商場5樓36號商業舖位及舖前部份走廊，現向酒牌局申請位於香港薄扶林華富（二）邨華富（二）商場5樓36號商業舖位及舖前部份走廊 華聯的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2025年6月7日