

港投去年錄23億投資收入

已投逾150個項目 科技含量達95%

【香港商報訊】記者林德芬報道：昨日，香港投資管理有限公司（港投公司）發布《2024年年報》，這是該公司首份年報，首次披露去年的投資與財政詳情。港投公司主席陳茂波於年報指出，截至今年10月底，港投公司已投資超過150個項目，其中兩間公司已於香港成功上市，另有超過10間已提交或計劃年內提交在港上市申請。年報又指，港投公司每1元的投資，成功帶動市場超過6元的長期資金投入。

選定三大主要投資賽道

目前，港投公司管理「香港增長組合」「大灣區投資基金」「策略性創科基金」和「共同投資基金」。現階段選定三大主要投資賽道，分別為硬科技、生命科技及新能源與綠色科技。港投公司行政總裁陳家齊在年報中解釋，「硬科技是創科根基、生命科技是香港優勢、新能源/綠色科技是應對氣候變化必要工具」。

港投去年已投入投資項目的資本中，按地區劃分，62%投入內地、34%於本港。按主題劃分，硬科技佔71%、生命科技佔13%、新能源或綠色科技佔11%，其他佔5%。若以階段劃分，增長期佔69%、成熟期佔21%、早期佔10%。

先博後深循序漸進為投資策略

運營方面，截至去年12月31日，港投公司總資產規模640.07億元，已投入項目的資金佔不到初始資金規模的1/5，實現投資收入23.45億元，營運開支僅0.93億元，最終錄得22.52億元的營運利潤。同



港投公司去年總資產規模逾640億元，實現投資收入逾23億元。資料圖片

港投公司去年主要財務資料

| 項目 | 金額（億港元） |
|----------------|---------|
| 資產總額 | 640.07 |
| 負債及權益總額 | 640.07 |
| 政府提供的資金總額及累計收益 | 634.92 |
| 其他負債 | 5.15 |
| 投資收入 | 23.45 |
| 營運開支 | -0.93 |
| 營運利潤 | 22.52 |

可持續航空燃料（SAF）的EcoCeres、智能電網公司Enaldo、電動船設備商逸動科技（ePropulsion）、AI 語音識別有光科技（Fano）、從事機器人開發的銀河通用（Galbot）、AI驅動的新藥研發公司 Insili-co、虛擬銀行WeLab Bank母企WeLab等。

澳洲會計師公會料明年IPO籌資逾3000億

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：香港今年新股市場大豐收，澳洲會計師公會大中華區分會副會長梁祐庭預料，今年香港新股集資額料達2700億元，預期明年將進一步增至3000億元以上，並相信明年將有個位數字的中東企業來港上市。

今年以來，香港迎來寧德時代（3750）及紫金黃金國際（2259）等大型新股，梁祐庭預計，雖然明年的

新股集資宗數將較今年為多，但相信超大型新股的集資會較少，預計每宗IPO的集資額，多數介乎5億至10億美元（折合約39億至78億港元）。

期望有中東公司來港上市

梁祐庭相信，科技、AI、半導體、綠色能源、先進製造、消費品牌、醫療等行業將主導明年香港新股市場，而目前排隊上市的公司約有300家。他續稱，除了內地A股繼續赴港以H股形式上市，相信不少東南亞公司以及已於東南亞交易所上市的企业，將來港作

法定要求償債書

根據《破產條例》（第六章）第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項致：魏麗玉 (WEI LI YU) (香港身份證號碼: H430XXX(X))

地址：(1) 香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座 (Greenfield Tower) 12樓1205室；及 (2) 香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場航天科技大廈18樓12-13室。

現特通知，債權人大新銀行有限公司（其地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心26樓）已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你償付港幣21,725,791.71元，此筆款項須立即償付（根據香港特別行政區高等法院民事訴訟2025年第1113號於2025年10月16日作出的最終判決/“該最終判決”）而要求償付）。

招致債項日期 債項說明 截至2025年11月12日發出的法定要求償債書日期為止所欠的款項

| | | |
|------------|---|--------------------|
| 16/10/2025 | 根據該最終判決，你須向債權人支付：— (i) 判定債項 HK\$21,232,819.34 (ii) 截至12/11/2025的利息 HK\$480,927.37 (iii) 定額訟費 HK\$12,045.00 | HK\$21,725,791.71* |
|------------|---|--------------------|

*另加港幣19,046,628.29元 的進一步利息，按判決利率計算，由13/11/2025 直至全數清還為止

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之首日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書，可於下述地點索取或查閱。

債權人之代表律師名稱：胡百全律師事務所
地址：香港中環遮打道10號太子大廈12樓1225室。
聯絡人：麥小姐
電話：2533 7781
傳真號碼：148921-SPT;TCJ;KLM;LCA:ssc
日期：2025年12月5日

自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請將本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條須立即償付的經算定款項的債項致：許偉倫 (Hui Wai Ho)

地址：(i) 香港新界沙田田心街20至30號雲花園停車場及商場地下5號商舖
(ii) 香港新界沙田美田路33號美松苑E座18樓4室

現特通知，債權人（李錦嫻）(LI YEUNG MEI)（其地址為九龍上環街137號地下）已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你償付合共港幣382,000元，此筆款項須立即償付。根據神戶日本料理有限公司（Kobe Japanese Cuisine Company Limited）與債權人於2022年4月7日所訂立關於香港新界沙田田心街20至30號雲花園停車場及商場地下5號商舖的租約，閣下是擔保人。神戶日本料理有限公司（Kobe Japanese Cuisine Company Limited）對債權人有以下欠金： (i)由2025年2月15日至2025年7月14日期間，欠交租金每月港幣63,000元，合共5個月，及 (ii)由2024年5月15日至2025年2月14日期間，所支付的租金有付欠不足，每月港幣13,000元，合共9個月。截至2025年6月24日（法定要求償債書日期），神戶日本料理有限公司（Kobe Japanese Cuisine Company Limited）欠租總共港幣382,000元。就上述要求你償付的債項而言，該等債項是無任何押押的。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之首日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書可於下述地點索取及查閱。

姓名/名稱：黃文偉律師
地址：香港上環干諾道西3號德商商業大廈21樓A、E及F室
債權人之代表律師：陳林梁余律師行 (CLY LAWYERS)
電話：3748-3488
檔號編號：488/84929/25/LIT-GEN/488

自本要求償債書首次在報章刊登之日起計，你只有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請將本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

日期：2025年12月5日

通告

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定款項的債項致：CHENG HUI MAN (鄭曉文) (特香港身份證號碼 K3470XXX(X))

地址：新界東涌海東(二)171號德海逸35樓3503室

現特通知，債權人 安盛保險有限公司及安盛保險有限公司（地址為香港灣仔軒尼詩道28號廣南商樓20樓）已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你立即償付HK\$1,710,460.53 (HK\$29,348.15為逾期未付之保費，及HK\$862,664.08為25%、50%及100%的Monthly Transition Bonus, HK\$488,069.82為Unsuccessful Deduction (Performance Bonus) 減去：HK\$264,398.56為Commission setoff, 餘額為HK\$1,666,481.49,計：以HK\$1,666,481.49計算的利息，以(1) 8.25%利率計算，由2025年7月5日起計至2025年9月18日，利息為HK\$21,093.52, (2) 8.125%利率計算，由2025年9月19日起計至2025年10月31日，利息為HK\$15,580.32, (3) 8%利率計算，由2025年10月31日起計至款項付清時止。直至本法定要求償債書為至，即2025年11月19日，利息為HK\$7,305.20 (每日利息為HK\$365.26)。

該筆款項現已到期償付，這根據下列文件—

- 一份生效於2017年5月29日由雙方所簽訂的代理合約；
- 一份生效於2017年5月29日由雙方所簽訂的營業管理合約；及
- 一份生效於2017年5月29日由債權人、債務人為營業經理及 Lau Chun Man Calvin為見證人所簽訂的營業管理財務支援協議。

法定要求償債書乃重要文件，應本在報章上首次登載之首日，便當作已在該日送達給你。你必須在本要求償債書送達給你起計21天內，償還所欠債項，或與債權人達成和解協議。否則，債權人可申請將你破產，你的財產及貨品亦可被取走。若你認為有理由把本“法定要求償債書”作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。

你可前往下述地點查詢及索取本“法定要求償債書”。

名稱：肯尼狄律師行
地址：香港鰲魚涌英皇道979號太古坊澤豐大廈37樓
債權人之代表律師：姓名：鍾翠儀
電話：2848 6300
檔案編號：PL/HKA1-1294901-RSC

由本文在報章上登載之日起計，你祇有21天的時間處理此事：21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，你亦只有18天的時間向法院申請將這份要求償債書作廢。

2025年12月5日

債權人會議通知書

香港特別行政區 高等法院 原訟法院 破產條例 臨時命令申請

HCBI 2025 年第 866 號

有關：林鈞樂，債務人 (香港身份證號碼K931XXX(X))

請注意，根據法院於2025年11月28日頒發的臨時命令，債權人會議將於2025年12月19日下午2時半於香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。

有關 (i) 債務人的建議書、(ii) 債務人的資產負責任說明書、(iii) 代名人報告、(iv) 委託書、(v) 申索通知書、(vi) 重要通知，可向上述代名人的辦事處索取 (參考：AHC/IVA/2025/063)。

日期：2025年12月5日
代名人張鏡堯

第一次分擔人及債權人會議通知

香港特別行政區 高等法院 原訟法院 破產條例 臨時命令申請

公司清盤案件2024年第694宗

公司名稱：香港泰之乾貿易有限公司（清盤中）
會議日期：2026年1月6日（星期二）
會議時間：分擔人會議（下午3時正）
債權人會議（下午3時30分）
會議地點：香港上環德輔道中248號東協商業大廈16樓1602室
泓信會計師行有限公司

2025年12月5日

黃新強
徐美玉
共同及各別臨時清盤人

關於陳少冰遺囑的查詢

姓名：陳少冰（英文：CHAN, Siu Bing，簡體字：陈少冰），性別：女
香港身份證號碼：D184145(A)
死亡日期：2025年6月29日

如任何人士曾為上述死亡人士陳少冰立下遺囑或存有陳少冰的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會陳偉律師事務所，地址：香港灣仔駱克道160-174號越秀大廈21樓2101室，聯絡人：關律師，電話：21363113，檔案編號：IK-M-26785-G-25。

日期：2025年12月5日

關於江耀桃 (KONG YIU TAO) 及 江國偉(KONG KWOK WAI)遺囑的查詢

姓名：江耀桃（英文：Kong Yiu Tao），性別：男
香港身份證號碼：XXXX042(7)
死亡日期：1990年9月1日

姓名：江國偉（英文：Kong Kwok Wai），性別：男
香港身份證號碼：XXXX699(7)
死亡日期：1999年2月5日

如任何人士曾為上述死亡人士江耀桃及江國偉立下遺囑或存有江耀桃及江國偉的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會廖陳律師事務所，地址：香港九龍旺角彌敦道636號招商永隆銀行中心908至912室，聯絡人：梁小姐，電話：3628 7787，檔案編號：VP/168387/25。

日期：2025年12月5日

Caribbean China Holdings Limited (In Voluntary Liquidation)

Company No. (1428535)

NOTICE is hereby given pursuant to Section 204, subsection (1)(b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 18th November, 2025. The Liquidator is Humphry A. Leue of 531 Nottingham Estate, Long Look, PO Box 4754, Road Town, Tortola, VG1110, British Virgin Islands.

Dated 18th November, 2025
(Sgd.) Humphry A. Leue
Voluntary Liquidator

關於陳錦權遺囑的查詢

姓名：陳錦權 (英文：CHAN, Kam Kuen)
性別：男，香港身份證號碼：H052485(O)
死亡日期：2022年5月30日

如任何人士曾為上述死亡人士陳錦權立下遺囑或存有陳錦權的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會梁浩然律師事務所有限法律責任合夥，地址：香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓22樓2202室
聯絡人：譚寶蓮律師，電話：3611 9791
檔案編號：HY/L/27286/25(CA/TP/LR/RW/RW)。
日期：2025年12月5日