



關懷不停歇 支援更細緻

大埔宏福苑一場無情大火，不僅奪去寶貴生命、摧毀安身之所，更如一面被猛烈擊碎的鏡子，對死者家屬、災民、救援人員及全體市民留下重重裂痕。災難後的關懷與支援，必須如細水長流般不停歇；而資源的投放，更需要精準細緻地直達每一位災民的心坎。這場看得見和看不見的救援工程，不僅要在救火前線同步推進，更需要在災後漫長的重建路上持續深化，以細膩入微的關懷修補破碎的心靈，以周全到位的支援重建溫暖的家園。

在前線，消防員與救護人員在烈焰中逆行，用專業與勇氣守護生命。社會各界迅速行動，各項救助措施齊出，房協調動空置單位安置逾 2000 名居民，安頓身心。多項帳單寬免，紓解災民經濟壓力。在後方，心理支援團隊接續開展一場細膩而持久的的救援，應對災難留下的心理創傷。

大火期間，社署已調遣社工、臨床心理學家和專業支援人員到所有臨時庇護中心及醫院跨部門援助站連夜進駐，建立心理支援站，為撤離居民提供即時情緒安撫，至今已為超過 2000 人提供相關服務；紅十字會更在火災發生後兩小時內，派出心理支援團隊進駐各援助點，為受影響人士提供 24 小時心理支援。這種專業力量在第一時間的全面進駐，為後續心理救援工作奠定了堅實基礎。

隨著前期工作告一段落，救災逐漸轉入重建與復康階段。社會福利署啓動「一戶一社工」機制，已登記近 4000 名居民，提供跟進支援服務；教育局舉辦 7 場特別事故心理支援講座；紅十字會特別設立消防處專屬心理支援熱線，為前線救援人員提供保密、專業的心理服務；基層醫療署昨公布，已有超過 140 名私家醫生提供義診，安排接受免費診症，處理相關的壓力及焦慮症狀，並免費涵蓋處方藥物。

在專業心理服務之外，更需要各界攜手出力。義工日夜值守，市民踴躍捐款捐資源，從企業慷慨解囊，短短數天捐款總額近 30 億元，政府建築下半旗誌哀，到各區弔唁處排起的長長人龍，這些行動傳遞着一個重要信息：「你並不孤單」，體現了社會各界「一方有難，八方支援」的集體力量；媒體在災難報道中肩負特殊責任，需要在提供必要資訊的同時，避免過度渲染創傷細節，讓災民免受「二次傷害」。這些多層次、具針對性的支援措施，由初步救助延伸至深入的個案跟進，可見資源配置正逐步趨向更細緻、更精準。社會大眾的同舟共濟之情，結合專業服務的精準對應，兩者相輔相成，為災民築起了堅實的安全網。

在推進災後重建的同時，香港社會的正常運作也需穩步前行。立法會選舉如期於周日舉行，是繼續做好救災善後的重要一步，是共同建設香港家園的重要一步，是堅定推進香港由治及興的重要一步。在這個關鍵時刻，大家更需團結一心，以實際行動支持選舉，投下寶貴一票，選出有擔當、有能力、善作為的立法會議員，共同推動香港在災難後穩步前行。

為撫平傷痛，特區政府與各界正攜手進行一場持續的細緻的修復工程。每一份專業支援、每一次社區關懷、每一句溫暖問候，都在為破碎的心靈進行點滴修補。在這條療癒之路上，每一道被細心修補的裂痕，都見證着香港社會在逆境中展現的堅韌與溫情。

香港商報評論員 于文

通告

廣州市規劃和自然資源局於 2025 年 2 月 26 日作出了《關於申請荔灣區山村城中村改造項目用地選址的復函》（穗規劃資源業務函〔2025〕2115 號），廣州市荔灣區人民政府石圍塘街道辦事處對山村城中村改造項目範圍內房屋進行摸查。經摸查：南福里一巷 5 號（D1118 圖 2 幅 427 地號），上述房屋在此次規劃紅線範圍內，因經多次信息查詢、現場調查及周邊走訪等方式均未能聯系到上述地址房屋產權人，請上述房屋產權人、繼承人或其他合法權利人、代理人於本通告發布之日起 30 天內攜帶有效的權屬證明和身份證明到荔灣區南塘新圍 7 號主張權利，逾期不提出權利主張的，將通過合法程序申請認定為無主房屋，并依法作出處理。

特此通告

廣州市荔灣區人民政府石圍塘街道辦事處
2025 年 12 月 5 日
（聯繫電話：18925050386，聯系人：吉先生）

公告

廣州市荔灣區人民政府於 2025 年 5 月 13 日作出關於徵收國有土地上房屋的決定（荔府微房〔2025〕1 號），廣州市荔灣區人民政府石圍塘街道辦事處對山村城中村改造項目範圍內國有土地上房屋進行徵收。經調查：余慶里橫巷 6 號（石區 1 段 1331 一部分地號），位於善慶里 4 號東側、余慶里橫巷 5 號南側、善慶里 2 號北側，位於徵收紅線範圍內。

廣州市規劃和自然資源局於 2025 年 2 月 26 日作出了《關於申請荔灣區山村城中村改造項目用地選址的復函》（穗規劃資源業務函〔2025〕2115 號），廣州市荔灣區人民政府石圍塘街道辦事處對山村城中村改造項目範圍內國有土地上房屋進行徵收。經調查：佳前街 6 號（石圍塘區一段 1165 之一地號）西至佳前街 6-2 號、北至佳前街 6-5 號（自編）、南至佳前街 6-9 號（自編）、東至佳前街 6-7 號（自編），在此次規劃紅線範圍內。

現余慶里橫巷 6 號由魏明權主張權利；佳前街 6 號由中國鐵路廣州局集團有限公司主張權利。如對以上主張權利人有異議的，請於本公告發布之日起 30 天內持相關有效資料到荔灣區南塘新圍 7 號舉證，逾期不提出權利主張的，視為放棄。

特此公告

廣州市荔灣區人民政府石圍塘街道辦事處
2025 年 12 月 5 日
（聯繫電話：18925050386，聯系人：吉先生）

如期選舉

共克時艱

港區全國政協委員 朱鼎健

參政議政

行政長官李家超宣布今年立法會換屆選舉將如期在 12 月 7 日舉行。在筆者看來，這一決定不僅體現了對香港法治原則的恪守，更彰顯了香港社會在逆境中保持正常運轉的堅韌意志。面對突如其來的火災悲劇，如期舉行選舉絕非漠視生命，而恰恰是對逝者最深切的告慰：通過完善法治體系，從根本上防止類似悲劇重演。

完善法治 從根本防止悲劇

香港今天的特大火災事故，令我們每一位關心香港的同胞都深感痛心。那些逝去的生命，那些破碎的家庭，那些被火光撕裂的平靜夜晚，已成為我們共同的創傷記憶。在這個艱難時刻，特區政府宣布立法會選舉如期舉行，這一決定背後，正是對香港市民集體情感與長遠福祉的深切關懷。它傳遞着一個溫暖而堅定的信念：即使在最黑暗的時刻，我們仍然相信秩序、相信法治、相信集體智慧的力量能夠引領我們走出傷痛。

香港作為國際法治社會的典範，其制度優勢恰恰體現在特殊時期對程式正義的堅持。選舉作為憲制安排中的重要環節，其如期舉行傳遞出清晰信號：香港社會秩序不會因突發事件而中斷，法治精神已內化為這座城市的運行基因。在悲痛中堅守制度，體現的是成熟社會的責任擔當。

此次火災的初步調查指向違法行為，這也更讓我們意識到，法治不是冷冰冰的條文，而是保護每一個生命免受傷害的溫暖屏障。如期舉行選舉，意味着我們可以及時開啓法律審視與完善的

商界心聲

大埔宏福苑的烈火撕裂了香港的寧靜，作為全球最安全城市之一，為何會發生如此慘劇？維修工程是否違規？監管體系是否存在系統性漏洞？這些疑問亟待解答。我們需以堅毅之心共同承擔、徹查追責。

調查顯示，宏福苑多座大廈的窗戶與通風口竟被易然發泡膠板封堵，阻燃網因成本問題被普通網替代。這種對生命的極端漠視，折射出建造成業利潤至上主義的痼疾，企業將安全投入視為負擔，將微薄罰金視為可承受成本。這不僅是道德淪喪，更是監管體系的全面失靈。

屋宇署的《建築物消防安全守則》明確要求棚網具備阻燃特性，而勞工處《建築地盤(安全)規例》則未涵蓋阻燃標準，只關注棚網「僅防墜落」，此類監管問題形成了安全性漏洞，勞工處雖進行過 16 次巡查並發出 6 份整改通知，但紙面監管未能阻止悲劇。重形式、輕實效的監管模式，暴露了機制的缺位。

廉政公署調查揭示的圍標問題，也凸顯行業扭曲的生態。圍標集團壟斷招標、推高價格，承建商為維持利潤偷工減料。多層分判制度更稀釋了

民主定力護家園 如期選舉築港安

香港中華聯誼會副會長、港區省級政協委員聯誼會副秘書長 宣武兵

來論

大埔區火災事故牽動人心，特區政府與社會各界迅速行動，全力展開救援與善後工作。在此關鍵時期，行政長官李家超明確表示立法會選舉將如期舉行，這一決定是對法治精神的堅守，也是對香港長遠發展的責任擔當，展現了特區政府在應對突發事件與維護社會正常運作之間的穩健平衡，值得各界堅定支持。

避免立法會真空

立法會換屆選舉是香港特別行政區政治生活

中的大事，是落實「愛國者治港」原則、確保香港長期繁榮穩定的重要制度安排。根據《立法會條例》，選舉最多僅可延期 14 日，若需進一步推遲需提請全國人大常委會決定，這將導致數月治理真空，而災後重建的撥款審批、樓宇安全的制度改革、消防體系的全面優化等緊迫事務，恰恰經不起片刻等待。

如期舉行的立法會選舉，已超越單純的民主程序，成為檢驗治理能力、凝聚社會共識、築牢安全防線的重要實踐。考慮到災民的特殊情況，選舉事務處已作周密部署，重新規劃大埔區內三個投票站，並通過「一戶一社工」計劃的社工人員

通知選民新的票站安排，確保每位選民的民主權利不受災情影響。這種「特殊情況特殊應對、法定程序絕不打折」的治理實效，讓我們看到了香港堅守民主法治的堅定定力和香港民主制度的成熟韌性。

如期選出愛國愛港、務實擔當的第八屆立法會團隊，就是為災後重建選出推動者，為民生福祉選出守護者，助力香港更好把握「十五五」時期，在國家發展大局中繁榮穩定、長遠發展。

申請新酒牌公告

BOOK & PILLOW

現特通告：吉鎮堅其地址為九龍啟德沐翠街 12 號雙子滙 2 期 7 樓 730B 及 730C 號舖，現向酒牌局申請位於九龍啟德沐翠街 12 號雙子滙 2 期 7 樓 730B 及 730C 號舖 BOOK & PILLOW 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街 333 號北河街市政大廈 4 字樓酒牌局秘書處。

日期：2025 年 12 月 5 日

證券代碼：600611 證券簡稱：大眾交通 公告編號：2025-050
000933 大眾 B 股
債券代碼：241483 債券簡稱：24 大眾 01
242388 25 大眾 01

大眾交通（集團）股份有限公司關於超短期融資券及中期票據獲準註冊的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

大眾交通（集團）股份有限公司（以下簡稱“公司”）申請發行債務融資工具的事項，分別經公司 2025 年 3 月 27 日第十一屆董事會第六次會議及公司 2025 年 5 月 23 日 2024 年年度股東大會審議通過，於 2025 年 3 月 29 日和 5 月 24 日在《上海證券報》《中國證券報》《證券時報》以及《香港商報》上刊登了相關公告。

現公司收到：

1、中國銀行間市場交易商協會《接受註冊通知書》（中市協注〔2025〕SCP358 號），通知書稱：決定接受公司超短期融資券註冊。公司超短期融資券註冊金額為 30 億元，註冊額度自本通知書落款之日起 2 年內有效，由上海銀行股份有限公司、寧波銀行股份有限公司、上海農村商業銀行股份有限公司和上海浦東發展銀行股份有限公司聯席主承銷。公司在註冊有效期間內可分期發行超短期融資券，發行完成後，應通過交易商協會認可的途徑披露發行結果。

2、中國銀行間市場交易商協會《接受註冊通知書》（中市協注〔2025〕MTN1154 號），通知書稱：決定接受公司中期票據註冊。公司中期票據註冊金額為 15 億元，註冊額度自本通知書落款之日起 2 年內有效，由上海銀行股份有限公司、寧波銀行股份有限公司、上海農村商業銀行股份有限公司和上海浦東發展銀行股份有限公司聯席主承銷。公司在註冊有效期間內可分期發行中期票據，發行完成後，應通過交易商協會認可的途徑披露發行結果。

公司將按照《非金融企業債務融資工具註冊發行規則》《非金融企業債務融資工具註冊工作規則》《非金融企業債務融資工具信息披露規則》及有關規則指引規定，履行信息披露義務。

特此公告。

大眾交通（集團）股份有限公司
2025 年 12 月 5 日

香港商報廣告效力宏大

註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述呈請人的代表律師胡百全律師事務所。該通知書必須須明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須須明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有)簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 1 月 6 日下午 6 時送抵上述呈請人的代表律師。

呈請人代表律師
胡百全律師事務所
香港中環遮打道 10 號太子大廈 1225 室
(檔案編號：147267-SPT-TCJ-KLM-LCA-ssc)
日期：2025 年 12 月 5 日

TRADE AIR SYSTEM LIMITED 廚雅電器有限公司
ASIAN TRADE APPLIANCES LIMITED
GLOBAL ASIAN APPLIANCES HK LIMITED