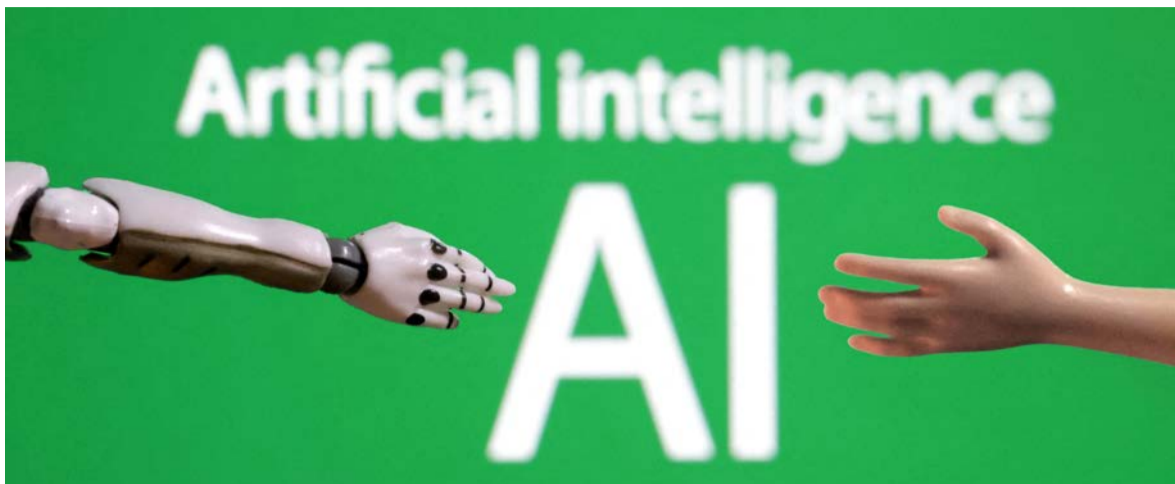


AI 訓練師成最搶手跨境招聘職位

港企聘用內地人才比例按年激增56%

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：昨天，人力資源管理平台Deel發布《全球招聘趨勢報告》以及最新香港市場數據。報告分析超過100萬份僱員合約、覆蓋150多個國家及地區中超過37000間公司；數據顯示AI訓練師已躍升成為香港企業最搶手的跨境招聘職位。此外，由於粵港澳大灣區交流增加，從內地聘用人才的香港企業比例按年激增56%。



AI訓練師已成為企業最炙手可熱的跨境招聘職位。

本港與灣區人才進一步融合

Deel數據顯示，香港企業已呈現出鮮明趨勢：AI訓練師（通用）已成為企業最炙手可熱的跨境招聘職位。無論是名義僱主招聘員工抑或合約僱員，對此職位的需求均高於手機應用程式開發員、軟件開發員及業務拓展人員等職位。

值得注意的是，這一現象主要集中於大型企業，在中小型公司中則未見相同趨勢，而後者的熱門跨境招聘職位則仍包括軟件開發員、銷售經理和軟件測試員。隨着香港逐步建立人工智能研發實驗室及科研生態圈，越來越多大型企業已開始透過全球招聘填補人才缺口。

數據同時反映香港與大灣區人才走廊正進一步融

合。來自內地的人才數量快速增長，使內地成為香港企業（包括名義僱主模式招聘的僱員及合約人員）第五大人才來源地，按年增長達到56%，顯示大灣區市場融合的深化及愈發活躍的跨境人才流動。

創造收益職位薪酬增長最為顯著

薪酬方面，增長主要集中於推動收益以及實際處理營運的職位，與成熟市場重視專業化與執行能力而非通才的特點一致。

其中，銷售客戶經理的薪酬增幅最為顯著，達到35.7%，其次為營運經理（+25.7%）及軟件開發人員（+22.5%），資訊及通訊科技客戶經理（+8.9%）及項目經理（+7.2%）的薪酬增幅亦錄得穩定增長。在管理層之中，營運總監薪酬上升22%，與全球成熟

市場中，高級職位薪酬溢價不斷上漲的趨勢相符。

相對而言，業務拓展人員的薪酬按年下滑。雖然企業仍持續透過跨境招聘吸納相關人才，但他們在本地市場的薪資增長趨於保守，顯示比起開拓市場，企業更重執行效率。

港專業人才受海外企業青睞

與此同時，在香港企業廣納海外人才之際，香港專業人才本身亦愈來愈受到海外企業青睞。美國已成為香港員工名義僱主模式招聘的首要市場，按年增長51.5%，英國及新加坡則分別位列第二及第三位。香港專業人士於海外就職的熱門職位包括業務拓展人員、軟件開發人員及銷售經理。香港人才憑藉技術專業與市場拓展能力，在國際舞台上備受肯定。

港府：全球近80家企業入駐河套香港園區

四五」規劃下其中一個粵港澳大灣區重大合作平台。合作區由香港園區及深圳園區以「一河兩岸」、「一區兩園」的理念共同構建而成。結合「一國兩制」優勢和「一河兩岸」地利，特區政府銳意把河套香港園區發展成為聯通內地與國際的世界級科技創新樞紐，以及國家培育發展新質生產力的重要策源地。

孫東表示，特區政府於2024年發布《河套深港科技創新合作區香港園區發展綱要》，闡明香港園區的重點發展方向、策略和目標，從頂層設計引領香港園區的發展。在建設進度方面，香港園區已於去年12月開園，企業及園區公司正陸續進駐。首批發展其餘5座大樓正全速興建，預計在本年內陸續完工。招商引資方面，兩座濕實驗室大樓已租出近九成樓面面積，吸引近80家來自本地、內地及海外的企業，涵蓋生命健康、人工智能、微電子等重點產業。

孫東指出，除了吸引更多不同類型企業落戶、建設完整創科生態圈外，要真正發揮「一區兩園、一河兩

岸」的獨特優勢，香港必須落實人員、物資、數據及資金等創新要素跨境流動的突破性措施。就此，特區政府正與深圳及國家相關部委緊密磋商，以「白名單」、「綠色通道」等方式，推動促進創新要素跨境流動的便利措施。他提到，2025至26年度財政預算案預留了37億元，用於加快園區第一期的基建及公用設施。當局建議利用撥款加快建設園區的道路網絡、設置高效能運算設施，以及符合國際標準的生物樣本庫和實驗室。這些設施是實現跨境數據及生物樣本安全、合規流動的關鍵支撐。

全力推動設立生命健康研發院

孫東表示，政府正全力推動生命健康研發院的設立。因應國家「十五五」規劃對人工智能與生物科技的戰略部署，以及河套合作區的獨特優勢，因此建議優化原有的資助計劃，並以「1+3」模式推進：即在香港園區設立總院，專注「人工智能+生命科學」。



河套香港園區已於去年12月開園。中新社

【香港商報訊】記者唐信恒報道：立法會工商及創新科技事務委員會昨日舉行會議，討論港深創新及科技園的最新發展。創新科技及工業局局長孫東表示，河套深港科技創新合作區（河套合作區）是國家「十

和記港口信託推出全港首批無人駕駛拖車

【香港商報訊】記者葉家亨、鍾柏汶報道：和記港口信託昨日宣布推出香港首批無人駕駛貨櫃車，即無人駕駛拖車（AT），這是專為碼頭高效貨櫃運輸而設的零排放車輛。此創新技術以尖端人工智能（AI）驅動，標誌着本港智慧綠色港口發展的重要里程碑，進一步鞏固香港作為全球航運樞紐的地位。

香港國際貨櫃碼頭操作總監林偉駒介紹，AT採用無駕駛艙的設計，能在真正的同場混合操作營運模式

下，與傳統貨櫃車無縫運行，並配備AI演算法、雙目鏡頭、先進感測器及精準定位系統，內置障礙物檢測技術及緊急應變系統，可實現24小時全天候運作。

運輸及物流局副局長廖振新表示，無人駕駛貨櫃車的啟用，不僅是香港貨櫃碼頭發展的重要里程碑，更標誌着香港港口業邁向智能化轉型，這項創新措施積極回應政府推動綠色智慧航運的願景，為香港港口的可持續發展與科技轉型樹立良好榜樣。

加速香港成為智慧綠色航運樞紐

和記港口信託行政總裁兼香港國際貨櫃碼頭董事總經理周彥邦表示，這批由AI驅動、連接5G網絡的無人駕駛拖車，能與傳統貨櫃車無縫運行，為香港發展成為智慧綠色航運樞紐邁出關鍵一步，積極貫徹國家「十五五」規劃中推動物流業智能化轉型的方向，並與特區政府的綠色港口發展政策相銜接，未來將持續引領香港智慧綠色碼頭營運的發展。

港鐵錦上路第二期項目 由信置中海外財團奪得

【香港商報訊】記者鍾俠報道：港鐵（066）昨天公布，錦上路站第二期物業發展項目，由信置（083）、中海外（688）、招商局置地（978）及鷹君合組的財團，擊敗另外7個財團投得。而中標財團將取得發展項目商業部分的未來擁有權。

港鐵表示，中標財團具規模及信譽優良，過去曾參與港鐵的物業發展項目。港鐵一共接獲8份標書。項目比鄰錦上路站，將作綜合發展，上月18日起招標，至前天下午截標。總樓面面積約120萬平方呎，其中住宅樓面面積約76.79萬平方呎，是自2022年底以來鐵路沿線最大規模的住宅發展項目。商業設施可建樓面逾43.8萬平方呎。港鐵表示，錦上路站日後升級為轉乘樞紐，連接北環線及屯馬線。市場估值顯示，項目總值約36億至60億元，折合每平方呎約3000至5000元。



錦上路站第二期物業發展項目示意圖。

銅鑼灣商廈BIZ AURA 全幢連租約招標放售

【香港商報訊】記者韓商報道：高力、仲量聯行及植銘資本獲委任為聯合出售代理，昨天以公開招標形式放售位於銅鑼灣邊寧頓街13號的全幢商業大廈BIZ AURA，截標日期為2026年6月9日（星期二）中午12時正。

BIZ AURA總建築面積約36100平方呎，大廈地下至3樓設有獨立專用電梯，4樓更設有特式平台，現獲多間連鎖餐廳及特色食肆承租，人流暢旺；5樓至24樓則為寫字樓樓層，每層樓面約1380平方呎，採用一梯一伙及無柱式設計，樓底高度約3.15米，空間布局靈活實用，適合各行各業進駐。高力香港資本市場及投資服務部高級董事吳嘉輝表示，BIZ AURA的獨特之處在於其前身為酒店，現已轉型為商廈，但仍保留了完善的基礎設施，為未來用途轉換提供了極大彈性。物業的商業與寫字樓規劃分明，並配備專用商業樓層電梯，可有效分流人潮，減輕高峰時段的壓力，提升整體運作效率。這類物業在銅鑼灣核心地段較為稀缺，兼具改建可行性與長遠增值潛力，能為投資者提供多元化的發展策略，不論是重新定位或長期持有都極具吸引力。

仲量聯行資本市場部執行董事鄧潔瑩表示，是次標售項目集長短線投資優勢於一身。短期而言，現有穩定租客能提供良好現金流；中期策略上，其硬件配套提高裝及增值潛力，更好迎合市場需求。長遠來看，核心區全幢商廈供應極為罕有，加上周邊租賃需求強勁，此類資產向來深受內地投資者、家族辦公室及高淨值人士追捧。相信是次標售將成為市場焦點，吸引投資者把握機會入市。

面對市況波動 35%港投資者傾向暫停投資

【香港商報訊】記者韓商報道：近期中東局勢持續緊張，市場波動加劇，令能源價格、通脹及全球經濟增長前景增添不確定性。富達國際昨天公布的《2026全球投資者研究》顯示，香港投資者傾向暫停投資，歐洲投資者則更專注長線投資，不受波動市況影響其投資策略。

全球經濟環境日趨複雜之際，地緣政治風險及供應鏈受阻，持續加劇短期市場不明朗因素，各經濟體投

資行為亦見分化。香港投資者（35%）傾向暫停投資，比例高於全球平均（21%），香港女性投資者比例更達四成。相較之下，四分之一（25%）全球投資者表示，市場波動不會影響其投資行為，並在短期市況起伏下堅守長線投資紀律，其中以荷蘭（37%）、瑞士（35%）、日本（33%）最為顯著。此外，19%全球投資者會在調整投資組合前尋求意見，尤以意大利（27%）、法國（23%）、澳洲和德國（各22%）較

為顯著。整體全球受訪者中，僅7%表示會因為波動立即拋售受影響的投資。

部分投資者視市場波動為投資機遇。14%全球受訪者在受影響行業或地區尋找入市機會，另有14%則將資金配置至未受波動影響的行業。新加坡投資者表現尤其積極，分別有18%及20%趁市場波動調整資金配置。

富達國際香港退休金及個人投資業務總監暨香港地區執行總監陳宇昕表示，市場波動是投資必經的過程，即使經驗豐富的投資者亦會面臨挑戰。全球投資者的反應不一，惟較多香港投資者偏向暫停投資，這會顯著影響長線回報。相較之下，歐洲各地投資者更能保持長線視野並持續投資。

五成資金投放內地及本港市場

調查顯示投資者持續偏好本地市場，亞太區投資者配置本地市場的資金比例高達61%，高於全球平均（56%）及歐洲平均（52%）。香港投資者投放五成投資組合資金於內地與本港市場，其次為美國（19%）及全球市場（7%）。這反映投資者對本地市場的熟悉度及信心，但亦凸顯地區配置過於集中的風險。透過跨市場及跨資產類別分散投資，有助管理風險及捕捉更廣泛機遇。

公告
香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案 2026 年第 747 宗

有關：債務人 LUI FAI NGAI (呂輝毅)
(香港身份證號碼 K682XXX(7))
單方申請：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED
(安泰亞洲有限公司)

有關於二零二六年一月二十九日提交的破產呈請書事宜。
啟者：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED (安泰亞洲有限公司)其註冊地址為香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場23字樓9室已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本(i)以預付平郵遞方式送交你的最後所知地址香港德輔道西432號均益大廈1期20字樓7D室；及(ii)將本通告在本港發行及流通的中文報章刊登一天，則須當作已向你有效及充份送達該份呈請書；該項呈請將於二零二六年五月十二日下午三時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書的內容。
日期：二零二六年四月二十二日

高等法院司法常務官
致：債務人 LUI FAI NGAI (呂輝毅) 其地址為香港德輔道西432號均益大廈1期20字樓7D室。
呈請人代表律師吳律師事務所
香港九龍旺角彌敦道701號發發大廈22樓
電話：3575 8980
檔案編號：CN/BK/0002628/24

公告
香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案 2026 年第 748 宗

有關：債務人 ZHANG RONGTAO (張榮桃)
(香港身份證號碼 M740XXX(1))
單方申請：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED
(安泰亞洲有限公司)

有關於二零二六年一月二十九日提交的破產呈請書事宜。
啟者：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED (安泰亞洲有限公司)其註冊地址為香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場23字樓9室已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本(i)以預付平郵遞方式送交你的最後所知地址香港新界大埔料進路18號海日灣C1座15樓E室；及(ii)將本通告在本港發行及流通的中文報章刊登一天，則須當作已向你有效及充份送達該份呈請書；該項呈請將於二零二六年五月十二日下午三時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書的內容。
日期：二零二六年四月二十二日

高等法院司法常務官
致：債務人 ZHANG RONGTAO (張榮桃) 其地址為香港新界大埔料進路18號海日灣C1座15樓E室。
呈請人代表律師吳律師事務所
香港九龍旺角彌敦道701號發發大廈22樓
電話：3575 8980
檔案編號：CN/BK/0002704/25

公告
香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案 2026 年第 749 宗

有關：債務人 TSO KA MAN (曹嘉敏)
(香港身份證號碼 Y480XXX(1))
單方申請：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED
(安泰亞洲有限公司)

有關於二零二六年一月二十九日提交的破產呈請書事宜。
啟者：呈請人 AXHT COMPANY LIMITED (安泰亞洲有限公司)其註冊地址為香港九龍尖沙咀科學館道1號康宏廣場23字樓9室已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本(i)以預付平郵遞方式送交你的最後所知地址香港九龍九龍城沙浦道46號豪門31樓B室；及(ii)將本通告在本港發行及流通的中文報章刊登一天，則須當作已向你有效及充份送達該份呈請書；該項呈請將於二零二六年五月十二日下午三時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書的內容。
日期：二零二六年四月二十二日

高等法院司法常務官
致：債務人 TSO KA MAN (曹嘉敏) 其地址為香港九龍九龍城沙浦道46號豪門31樓B室。
呈請人代表律師吳律師事務所
香港九龍旺角彌敦道701號發發大廈22樓
電話：3575 8980
檔案編號：CN/BK/0002703/25