

港商時評

積極把握人民幣國際化最新機遇

財政司司長陳茂波昨日在網誌表示，特區政府將加大力度鼓勵企業在貿易及投融資中更多使用離岸人民幣，並加強與區內更多央行協作，進一步推動人民幣國際化。金管局總裁余偉文昨日亦在電台節目提及，人民幣國際化需要有流動性，香港可以將人民幣輻射至國際，對本港銀行是潛在商機。香港作為全球最大的離岸人民幣業務樞紐，須乘勢而上，積極把握人民幣國際化的最新機遇，在服務國家金融開放大局中，深化香港離岸人民幣業務樞紐功能，助力人民幣國際化穩健推進。

推動人民幣國際化，香港擁有無可替代的制度優勢。「一國兩制」賦予香港普通法制度、自由港及資金自由流動等獨特優勢，既讓香港深度融入國家發展大局，同時與國際市場緊密接軌，乃聯通內地與世界的重要橋樑。多年來，香港已發展成全球最大的離岸人民幣業務中心，處理全球約75%的離岸人民幣支付結算業務，每月銀行同業結算金額更超過41萬億元人民幣，基礎雄厚。近年互聯互通機制持續深化，債券通、跨境理財通及人民幣流動資金安排等措施相繼推出，不僅提升離岸人民幣市場的深度與廣度，也進一步鞏固香港國際金融中心地位。

隨着「一帶一路」倡議深入推進、粵港澳大灣區建設不斷邁上新台階，乃至全球南方經濟體迅速崛起，跨境貿易、投融資及資金結算需求將進一步增加，人民幣在全球貿易和投資的使用亦不斷擴大。當前，中東及東盟等地區已逐步增加使用人民幣作為貿易結算貨幣，人民銀行與金管局正研究與印尼央行建立印尼盾與離岸人民幣直接兌換安排，若成功落實，未來有望進一步推展至馬來西亞及中東等市場，既有助降低跨境交易成本和匯兌風險，更可擴大人民幣在國際支付及貿易結算中的應用，推動離岸人民幣業務向更廣區域、更深層次拓展。

要把離岸人民幣生態圈做大做强，香港不能滿足於目前的優勢地位，仍須持續深化制度創新。一方面，金管局應當好領頭羊，鼓勵更多企業採用人民幣作貿易結算及投融資貨幣，豐富人民幣金融產品和風險管理工具，深化與更多央行及海外金融機構合作，提升離岸人民幣市場的流動性和吸引力。另方面，亦要着力解決人民幣海外使用的痛點，例如部分貨幣與人民幣直接兌換成本偏高等問題，余偉文昨透露，當局正積極研究優化方案，並預告未來數周將推出更多有關人民幣國際化及人民幣債券市場的新措施，只有持續完善制度、優化市場機制，方能確保國際資金「進得來、留得住、能增值」，也能夠讓人民幣真正「出得去、用得開、能保值」。

習近平總書記在早前的重要講話中，強調要支持港澳更好融入和服務國家發展大局。人民幣國際化乃香港發揮「一國兩制」制度優勢、服務國家所需的關鍵切入點，也是鞏固提升香港國際金融中心地位的重要契機。這是機遇，更是責任，香港應把握好人民幣國際化的新機遇，不斷提升融資服務能力，強化財資管理功能，以香港所長服務國家所需，在建設金融強國和推進中國式現代化的新征程上作出香港貢獻。

香港商報評論員 于文

五年規劃錨定航向 時不我待加快北都建設

立法會議員 嚴剛

議事堂

就在中國共產黨迎來成立105周年的光輝時刻，香港也迎來了回歸祖國29周年的重要節點。105年來，中國共產黨始終以人民為中心，帶領中華民族實現了從站起來、富起來到強起來的歷史性飛躍。中共中央總書記習近平7月1日在慶祝中國共產黨成立105周年大會上指出，促進香港和澳門長期繁榮穩定，是中華民族偉大復興的內在要求，要全面準確、堅定不移貫徹「一國兩制」方針，提升港澳依法治理效能，支持港澳更好融入和服務國家發展大局。習近平總書記的這一重要論述，在表達對香港持續發展一如既往支持的同時，為香港邁向新征程錨定航向提供了根本遵循。回歸29年的實踐充分證明，「一國兩制」是保持香港長期繁榮穩定的最佳制度安排。特區政府首次編制五年規劃、主動對接國家「十五五」規劃，正是將中國共產黨執政為民的宗旨與「一國兩制」制度優勢轉化為發展實效的里程碑式實踐。

中國共產黨105年的奮鬥史，就是一部為人民幸福嘔心瀝血的奮鬥史。從「全面小康路上一個也不能少」的莊嚴承諾，到扎實推進共同富裕的長遠布局，中國共產黨始終以人民滿意為根本尺規。這一治國理念落實到香港，就是要求特區政府必須將提升治理效能作為首要任務。香港首份五年規劃諮詢文件明確指出，這是「特區政府實踐行政主導，深化改革，提升治理效能的重要一

步」。瑞士洛桑管理學院發布的《2026年世界競爭力年報》中，香港排名躍升至全球第二，「政府效率」指標更繼續高居全球前列。這份舉世矚目的成績單，正是特區政府踐行「以結果為目標、施政為民的有力佐證。未來五年，特區政府應積極踐行中國共產黨執政為民的治國理念，把行政主導的制度優勢轉化為高效有為的治理效能，以改善民生福祉為施政目標，推動特區可持續高質量發展。

新時代的香港，在國家發展大局中的角色，已從「融入」升級為「融入和服務」。這意味着香港不再只是國家發展的跟隨者、受益者，更要做「國家所需、香港所長」的對接者、貢獻者。香港具備普通法系、國際化科研實力及高效融資平台，這些獨特優勢正是國家推動高質量發展所需的重要催化劑。香港首份「五年規劃」將首次系統性對接國家「十五五」框架，明確香港在「國家所需、香港所長」中的重要角色。這其中的關鍵就在於，把中國共產黨為民謀利、為民造福的治國理念踐行於「一國兩制」的行穩致遠中。

國家「十五五」規劃將繼續鼓勵高水平雙向開放，有更多內地企業出海，在全球布局產業鏈和供應鏈。香港應發揮「超級聯繫人」與「超級增值人」雙重功能，外引內聯，吸引內地企業以香港為中介平台，與香港的專業服務和商界一起「拼船出海」。在金融方面，助力國家加快人民幣國際化的全

面布局；在貿易方面，要把握內地企業出海大潮的機遇，為內地企業有效、有序、安全出海提供全方位支援；在創科發展中，要強化與大灣區城市更緊密聯動發展，推動人工智能發展，全面提升粵港澳大灣區創新科技產業集群的全球競爭力。

北部都會區建設是香港融入和服務國家發展大局的重要突破口。中資企業是國家戰略的堅定踐行者，亦必然是列入國家發展規劃的北部都會區建設的生力軍。中資企業通過併購、合資、合作等方式做強做優做大在港業務、因地制宜培育發展新質生產力的同時，積極引導兩地市場聯動，促進香港融入「國內大循環」，利用香港實現「國際大循環」。中資企業應積極把握特區全力發展北都的機遇，發揮中資基建優勢，以龍頭項目帶動產業鏈集聚，形成產業群聚虹吸效應，助力北都從「概念規劃」走向「實質落地」，為北都創造可持續發展的動能，推動特區南金融、北創科發展格局的形成。

習近平的重要講話表明了中央對香港一如既往的堅定支持，同時也表明了國家是香港發展最強大後盾。中央的堅定有力支持，是香港持續高質量發展的強勁動力。在中國共產黨堅強領導下，在「一國兩制」方針指引下，香港各界當應凝心聚力、主動作為，以首份五年規劃錨定航向，以創新擔當開創新局，在更好融入和服務國家發展大局中，推動特區可持續高質量發展。

加深認識歷史國情 開啟新征程

全國人大代表、立法會議員 吳永嘉

參政議政



真聆聽學習。

7月1日，慶祝中國共產黨成立105周年大會在北京人民大會堂舉行，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席習近平發表重要講話。筆者與特區官員及社會賢達一道在會展中心觀看直播，認

三要點促進經濟社會發展

習近平總書記強調，促進香港、澳門長

期繁榮穩定，是中華民族偉大復興的內在要求。新征程上，我們要全面準確、堅定不移貫徹「一國兩制」、「港人治港」、「澳人治澳」、高度自治的方針，落實「愛國者治港」、「愛國者治澳」原則，提升港澳依法治理效能，促進港澳經濟社會發展，支持港澳更好融入和服務國家發展大局。

我們應如何全面準確、堅定不移貫徹「一國兩制」、「港人治港」、高度自治方針，落實「愛國者治港」原則？

1. 堅守「一國」核心。「一國」是「兩制」的基石。特區必須持續提升依法治理效能，完善司法與行政體制銜接，把維護

國家主權、安全、發展利益放在首位，確保管治權掌握在愛國者手中。

2. 立足「兩制」優勢。「融入」與「服務」相輔相成。香港必須精準對接國家「十五五」規劃，充分發揮「兩制」優勢，用好自身所長，深度對接粵港澳大灣區建設與「一帶一路」高質量發展，在民族復興進程中貢獻香港力量。

3. 拼經濟惠民生。鞏固並提升國際金融、航運、貿易中心地位，提速建設國際創新科技中心，加快發展新質生產力。特區政府須展現魄力，聚焦住房、就業等民生問題，破解深層次矛盾，讓市民切實分享到經濟發展的紅利。

四策略 全民厚植家國情懷

習總書記說，105年不懈奮鬥，開闢了實現中華民族偉大復興的正確道路。在革命、建設、改革和新時代的偉大實踐中，我們黨領導人民歷盡千辛萬苦，成功開闢和堅持了中國特色社會主義道路，僅用幾十年時間就走完發達國家幾百年走過的工業化歷程，創造了經濟快速發展和社會長期穩定兩大奇蹟。今天，中華民族偉大復興勢不可擋，展現出前所未有的光明前景。

要更好融入國家發展大局，開啓新征程，香港各界必須加深理解國情，厚植家國情懷，參與構建中華民族命運共同體。特區政府應採取四大策略，讓市民大眾正確認識中共百年奮鬥史：

- 完善課程內容：在歷史科、公民與社會發展科增設中共近現代史單元，開辦更多研修班，提升教師對國家體制的認知，確保準確教學。
- 建歷史館古蹟徑：設立「中共歷史與當代國情展覽館」，以創新科技展現抗日戰爭、新中國建設、香港回歸祖國歷程等史實。發展「紅色文化古蹟徑」，讓市民實地了解先烈的付出。
- 人情味影視傳播：與傳媒合作，引進及製作紀錄片、歷史正劇和國情動漫作品，以人情味視角講好黨和國家故事。
- 擴大內地考察團：與民間團體合辦考察團，讓市民、學生參訪內地紅色地標及當代建設成就基地，認識前人奮鬥歷程。

增加供應助基層 樂見樓市已降溫

香港山西政協常委及召集人、香港專業地產顧問商會榮譽會長 蔡志忠

升逾一成，也開始引起各方關注，急升之後出現調整，是正常現象。我認為這倒是一件好事，廣東俗語云「吊頸都要吓吓氣」，無論市場多麼火熱，也需要停下來休息一下。香港房屋問題是港府政策重中之重，樓市不宜大上大落，價格穩定的市場才是健康的市場，因此樓市在下半年將明顯降溫，未來一段時間價格走勢會持平。

房地產既是香港經濟產業，更是民生居住問題。首先要充分照顧本地市民的住屋需求，港府近年銳意增加大量的房屋供應，甚至將公私營房屋的比例提升至7:3之比，大家都看到對基層民衆的無限支援，這個決心也讓市民「上樓」的時間從6.1年縮減至4.7年，輪候公屋時間大幅減少1.4年，朝着4.5年「上樓」的目標甚至更短時間邁進，這個就是本屆政府施政的亮點之一。當然，如果土地都用來興建公營房屋，港府庫房能否支撐得住，蓋房

的錢從哪裏來？還好，正如本欄長期呼籲增加更多的資助房屋（如居屋等），港府也聽到我們的聲音，在公營房屋裏面大幅增加了資助房屋的比例，這樣便可減輕庫房一些負擔。

勇於開拓努力「做大塊餅」

讓筆者感到欣慰的是，本屆政府擁有勇於開拓的精神。除了大量增加各類基層房屋之外，更提出多項振興經濟、支持香港長遠發展的政策，為了配合國家「十五五」規劃，融入國家發展大局，主動籌備推出「香港五年規劃」。一連串的重大政策，如打造千萬人口城市、亞洲教育中心樞紐、全球資產管理中心，加碼人才和投資移民政策，引進世界知名企業，還有錨定南金融、北創科戰略定位，全力推進北部都會區建設，繼續鞏固和拓展國際金融中心地位，全力以赴搞好北部都會區各項創新科技項目、打造知名大學城區品牌等等，這一

切的一切，讓人們看到了港府大力發展經濟的決心。

以往常常聽到當局言論，關於實施宏觀經濟逆周期、管理需求調控等措施，目的是用來抑制經濟過熱或樓股泡沫等等狀況，也就是讓經濟活動停一停，生意做少一點，樓市和股市的買家少了，價格就自然比較偏軟了。其實，筆者對此不太認同，關於政府施政方面，我一貫主張，與其壓縮經濟活動，不如努力「做大塊餅」，香港作為國際大都會，是全球排名三甲之列的國際金融中心，自由開放的市場經濟符合本身一向的定位。不用害怕大量的資金、人才和企業湧入，也不必擔心外地客進來購買物業、股票和黃金，將香港這塊餅做大做強，將本港經濟越搞越好，香港的經濟總量（GDP）才不會太過落後於北京、上海、深圳和東京、新加坡等同級城市。如果大家仍然擔心樓價被推高，

那麼將每年供應量增加到6萬至8萬個單位，樓價自然就容易受控了。

申請酒牌續期公告 I'S CORNER

「現特通告：吳灝其地址為九龍紅磡北拱街8號舊點地下1舖，現向酒牌局申請位於九龍紅磡北拱街8號舊點地下1舖I'S CORNER的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月6日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE I'S CORNER

"Notice is hereby given that Ngo Ho of Shop 1, G/F, The Met Focus, No. 8 Pak Kung Street, Hung Hom, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of I'S CORNER situated at Shop 1, G/F, The Met Focus, No. 8 Pak Kung Street, Hung Hom, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 6 July 2026"

申請酒牌續期公告 德利小廚

「現特通告：譚炬華其地址為九龍黃大仙竹園南邨熟食檔5-8號，現向酒牌局申請位於九龍黃大仙竹園南邨熟食檔5-8號德利小廚的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年07月06日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE TAK LEE

"Notice is hereby given that Tam Kui Wa of Nos. 5-8, Cooked Food Stall, Chuk Yuen South Estate, Wong Tai Sin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of TAK LEE situated at Shop Nos. 5-8, Cooked Food Stall, Chuk Yuen South Estate, Wong Tai Sin, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 6 July 2026"

申請酒牌轉讓、續期及修訂公告 TIC TAC ROOM

現特通告：陳瑩瑩其地址為香港中環士丹利街10-12號1樓及2樓，現向酒牌局申請位於香港中環士丹利街10-12號1樓及2樓LADY M NEW YORK, TIC TAC ROOM的酒牌轉讓給陳建洪其地址為香港中環士丹利街10-12號1樓及2樓及續期及作出以下修訂：

'店號名稱更改為 TIC TAC ROOM'
凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月6日
NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE TIC TAC ROOM

Notice is hereby given that CHEN, Yingying of 1/F & 2/F, 10-12 Stanley Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of LADY M NEW YORK, TIC TAC ROOM situated at 1/F & 2/F, 10-12 Stanley Street, Central, Hong Kong to CHEN, Jianhong of 1/F & 2/F, 10-12 Stanley Street, Central, Hong Kong and the following amendment(s):
'Change the shop sign to TIC TAC ROOM'
Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 6 July 2026

申請酒牌轉讓及續期公告 必勝客

現特通告：張錦華其地址為九龍深旺道1號匯豐中心第1座8樓，現向酒牌局申請位於九龍荔枝角深盛路9號字晴匯2樓89及90舖必勝客的酒牌轉讓給陳頌欣其地址為九龍深旺道1號匯豐中心第1座8樓及續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月6日
NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE PIZZA HUT

Notice is hereby given that Cheung Kam Wah of 8/F, HSBC Centre Tower 1, No. 1 Sham Mong Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Pizza Hut situated at Shop 89 & 90, 2nd Floor, The Pacifica Mall, 9 Sham Shing Road, Lai Chi Kok, Kowloon to Chan Chung Yan of 8/F, HSBC Centre Tower 1, No. 1 Sham Mong Road, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 6 July 2026

中山鐵城酒店有限公司管理人公告

中華人民共和國廣東省中山市第一人民法院已經裁定受理中山鐵城酒店有限公司破產清算一案，並指定北京市金杜（深圳）律師事務所擔任管理人。因購買中山鐵城酒店有限公司出售的房產，或者因其他原因對中山鐵城酒店有限公司享有債權的人士，請於2026年9月30日前聯繫管理人（聯繫人：武兆文，地址：廣東省深圳市南山區粵海街道范苑南路2666號中國萬國大廈28層，電話+86 75525767643，電子郵件：wuzhaowen@cn.kingandwood.com）申報債權，不申報或者逾期申報需要自行承擔相應後果和責任。
特此公告

中山鐵城酒店有限公司管理人
2026年7月6日

申請新酒牌公告 迎秀

現特通告：何梓嵐其地址為香港中環德己立街32號加州大廈22樓，現向酒牌局申請位於香港中環德己立街32號加州大廈22樓迎秀的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2026年7月6日

申請新酒牌公告 咕嚕牛舌專門店

現特通告：陳家強其地址為香港銅鑼灣駱克道512號地下，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣駱克道512號地下咕嚕牛舌專門店的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2026年7月6日

廣告效力宏大

香港商報